



# COMUNE DI LONA-LASES

Comunità Valle di Cembra  
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

## ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE AI PROVVEDIMENTI ATTUATIVI DELLA L.P. 4 marzo 2008 n°1 (LEGGE URBANISTICA PROVINCIALE)

### AGOSTO 2015

# 02

## RENDICONTAZIONE URBANISTICA INTEGRATA

<b>IL COMMISSARIO AD ACTA</b>	<b>Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio</b>
<b>DELIBERA DI PRIMA ADOZIONE</b> <b>N. 01 DD. 31 OTTOBRE 2014</b>  <b>DELIBERA DI ADOZIONE DEFINITIVA</b> <b>N. 01 DD. 23 APRILE 2015</b>	<b>PARERI DEL SERVIZIO PER LA VERIFICA DI COERENZA RISPETTO AL P.U.P.:</b>  <b>PRAT. n. 2077 – 11/15 dd. 05 febbraio 2015</b>  <b>PRAT. n. 2077/18.2.2 – S013-2015 – 364608</b> <b>dd. 13 luglio 2015</b>
<b>Il Tecnico</b>	<b>La Giunta Provinciale</b>
<div><b>ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO</b> <b>dott.arch. MANFREDI TALAMO</b> <b>INSCRIZIONE ALBO N° 272</b></div>	

**INTEGRAZIONI**

**RISPETTO ALLA PRIMA ADOZIONE  
APPROVATA CON  
DEL. COMM. N.01 DD. 31 OTTOBRE 2014**

**INTEGRAZIONI**

**RISPETTO ALLA SECONDA ADOZIONE  
APPROVATA CON  
DEL. COMM. N.01 DD. 23 APRILE 2015**

# **INDICE**

## **PREMESSA**

## **RAPPORTO AMBIENTALE**

- 1. Il contesto del rapporto ambientale**
- 2. Gruppo di valutazione, fonti informative**
- 3. Area geografica di riferimento**
- 4. Sintesi degli obiettivi e contenuti del PUP: quadro di riferimento ambientale**
- 5. Strategie vocazionali del Territorio T5 “Cembra”**
- 6. Obiettivi generali della Variante 2014 al PRG di Lona Lases**
- 7. Coerenza della Variante 2014 con gli indirizzi strategici del PUP**
- 8. Verifica puntuale delle varianti apportate al PRG di Lona Lases**
- 9. Processo di consultazione**
- 10. Risultati della rendicontazione urbanistica**

## **PREMESSA**

L'art. 6 della L.P. 1/2008 prevede che le varianti ai Piani Regolatori comunali siano sottoposte ad una verifica degli effetti ambientali significativi prodotti dalle modifiche apportate. La variante al PRG deve pertanto essere elaborata sulla base di una "Rendicontazione urbanistica" che espliciti e verifichi la coerenza delle scelte pianificatorie con i piani sovraordinati, ed in particolare con il Piano territoriale della comunità.

Ai sensi del **DPGP 15-98/Leg dd. 14.09.2006 e s.m, Art. 3bis**, i Piani Regolatori dei Comuni sono soggetti a rendicontazione urbanistica, da eseguirsi con le procedure ed i criteri di cui al Decreto stesso ed ai relativi allegati, in particolare l'**Allegato III** che stabilisce le linee guida per l'autovalutazione degli strumenti di pianificazione territoriale, ed ai sensi inoltre dell'**Allegato II** alla **Delibera della Giunta Provinciale n. 349 dd. 26.02.2010** in cui si danno le indicazioni metodologiche per l'autovalutazione.

I Piani Regolatori devono preventivamente valutare gli effetti che i Piani stessi avranno nei confronti dell'ambiente: per il principio di non duplicazione espresso nell'Allegato III, per i piani soggiacenti ad altri Piani di livello superiore per cui sia già stata eseguita la valutazione richiesta, è sufficiente verificare la coerenza del piano con i criteri e gli obiettivi stabiliti a livello superiore, il tutto al fine di razionalizzare i procedimenti ed evitare duplicazioni nelle valutazioni.

Nel caso particolare del PRG di **Lona Lases**, il riferimento dovrebbe essere il **Piano territoriale della Comunità (PTC) n.5 "Cembra"**, ma dato che tale pianificazione è attualmente inesistente, il piano con cui ci si deve confrontare è costituito dal **PUP**, ed in particolare l'**Allegato E - Indirizzi per le strategie della pianificazione territoriale e per la valutazione strategica dei Piani**, ed il **Rapporto di valutazione ambientale strategica del PUP**.

Come stabilito dalla normativa provinciale, la rendicontazione urbanistica comprende il rapporto ambientale e deve essere redatta nel rispetto delle indicazioni delle linee guida e delle indicazioni metodologiche, secondo criteri di proporzionalità e ragionevolezza: in altre parole, l'estensione delle analisi eseguite con la rendicontazione deve essere adeguata al livello del PRG e delle varianti in esso apportate.

I contenuti del rapporto ambientale sono illustrati nell'**allegato I al DPGP 15-98**, e sono specificati poi nell'**allegato 2 alla Delibera 390**.

In particolare, si deve verificare la compatibilità con il quadro ambientale e paesaggistico del PTC (o del PUP), rappresentato dalla carta del paesaggio e dall'inquadramento strutturale, e si deve verificare la coerenza con le previsioni e le strategie del PTC (PUP).



## RAPPORTO AMBIENTALE

### 1. Il contesto del rapporto ambientale

In questa fase vanno stabiliti i fattori ambientali interessati dal piano, definito il gruppo di valutazione, definita l'area geografica di riferimento e verificata la presenza di **siti Natura 2000**. Nel caso del **PRG di Lona Lases** e della **Variante 2014** in oggetto di adeguamento al PUP, i fattori interessati in qualche modo dalle modifiche sono riassumibili dalla tabella sotto riportata: in generale la maggior parte delle interazioni con i fattori ambientali è molto limitata e, nella maggior parte dei casi, ci si limita ad un recepimento di fatto di quanto previsto dal PUP e dagli altri strumenti di pianificazione di livello provinciale (Carta di Sintesi Geologica, PGUAP, Carta delle Risorse Idriche, Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie, ecc.), con cui pertanto la coerenza è piena.

	<b>FATTORE</b>	<b>INTERAZIONE CON IL PRG</b>
<b>Componenti Ambientali</b>	<b>Aria</b>	<b>NO</b>
	<b>Fattori climatici</b>	<b>NO</b>
	<b>Suolo</b>	<b>SI</b> (consumo di suolo agricolo)
	<b>Acqua</b>	<b>SI</b> (conferma di aree protette, di rispetto sorgenti, ecc.)
	<b>Biodiversità, flora e fauna</b>	<b>SI</b> (conferma di aree protette, ambiti ecologici, ecc)
	<b>Paesaggio</b>	<b>SI</b> (vincoli paesaggistici, qualità dell'edificazione, ecc)
	<b>Popolazione e salute umana</b>	<b>SI</b> (dimensionamento residenziale)
	<b>Patrimonio Culturale</b>	<b>SI</b> (perimetrazione centri storici, normative specifiche di tutela di insediamenti e manufatti storici)
<b>Altri fattori</b>	<b>Rischi naturali</b>	<b>SI</b> (vincoli geologici e idrogeologici, verifica rischio PGUAP)
	<b>Domanda di trasporto, accessibilità</b>	<b>NO</b>
	<b>Efficienza energetica</b>	<b>SI</b> (vincoli paesaggistici)
	<b>Produzione di rifiuti e utilizzo di risorse</b>	<b>NO</b>

## 2. Gruppo di valutazione, fonti informative

Il gruppo di valutazione del rapporto ambientale è costituito dal **Comune di Lona Lases** stesso, in quanto soggetto responsabile dell'autovalutazione, e nello specifico dal **Segretario Comunale** e dal **Consiglio Comunale**<sup>1</sup>, ciascuno per la propria parte di competenza. Altri soggetti interessati sono la **Commissione Provinciale per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio** e/o la **Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità**, e la **Commissione Urbanistica Provinciale**; i pareri degli Enti sopra richiamati andranno acquisiti prima di procedere alla seconda adozione della Variante 2011 PRG ed alla definitiva approvazione.

Le fonti utilizzate sono costituite essenzialmente dal PRG vigente, nonché dalle cartografie del PUP, del PGUAP, della Carta delle risorse Idriche relative al Comune di Lona Lases.

Si sono utilizzati inoltre i dati PAT relativi alla popolazione ed al consumo di territorio ed i dati del PUP. Con specifico riferimento al nuovo Piano Urbanistico Provinciale, le risorse, individuate nell'Inquadramento strutturale del PUP, e le relative relazioni costituiscono per valore ambientale, paesistico e territoriale elementi o aspetti strutturali del territorio da riconoscere e valorizzare, nel rispetto delle relative norme, nell'ottica dello sviluppo sostenibile. L'evidenziazione di tali elementi risponde all'obiettivo di fornire un quadro conoscitivo sufficientemente approfondito e completo per garantire la trasformazione coerente delle componenti territoriali che strutturano il territorio provinciale, nelle sue articolazioni, e gli conferiscono duratura riconoscibilità e funzionalità.

## 3. Area geografica di riferimento

Essa è costituita dal territorio del Comune di Lona Lases e dai territori limitrofi, come individuati nella cartografia del PRG.

Gli elementi strutturali, assunti nello strumento di pianificazione comunale, sono articolati nel:

- **Quadro primario** (rete idrografica, elementi geologici e geomorfologici, aree silvo-pastorali, aree agricole, aree a elevata naturalità), relativo agli elementi di strutturazione fisica del territorio;
- **Quadro secondario** (sistema degli insediamenti storici, sistema degli insediamenti urbani, sistema infrastrutturale), relativo alla sedimentazione dei processi di insediamento;

---

<sup>1</sup> Leggasi Commissario ad Acta

- **Quadro terziario** (paesaggi rappresentativi), relativo al riconoscimento degli elementi e dei paesaggi rappresentativi.

Le cartografie del PUP, utilizzate per la verifica della rendicontazione urbanistica, sono le seguenti:

**Inquadramento strutturale:** costituisce la sintesi interpretativa del quadro conoscitivo del territorio provinciale e costituisce il riferimento per la definizione degli obiettivi e delle strategie da parte degli strumenti di pianificazione territoriale.

**Carta del paesaggio:** fornisce l'analisi e l'interpretazione del sistema del paesaggio, inteso come sintesi dell'identità territoriale nonché delle invarianti, che gli strumenti di pianificazione territoriale assumono come riferimento al fine della valutazione della sostenibilità dello sviluppo e del riconoscimento e della tutela dei valori paesaggistici.

**Carta delle tutele paesistiche:** individua le aree di tutela ambientale per la funzione di tutela del paesaggio disciplinata dalla legge urbanistica, i beni ambientali, i beni culturali.

**Reti ecologiche e ambientali:** individua le aree interessate dalle reti idonee a interconnettere gli spazi e le risorse naturali, in modo da assicurare la funzionalità ecosistemica e i movimenti necessari alla conservazione della biodiversità.

**Sistema insediativo e reti infrastrutturali:** disciplina il dimensionamento residenziale, i servizi, le attrezzature di livello sovracomunale nonché le aree funzionali relative ai settori produttivi della provincia. Le Reti infrastrutturali individuano le reti per la mobilità e i corridoi energetici e telematici.



Negli allegati che seguono, estratti della **Carta del Paesaggio in scala 1:25.000**, il territorio del Comune di Lona Lases è stato suddiviso nei **sistemi complessi di paesaggio di interesse forestale e di interesse edificato tradizionale**.

Gli ambiti elementari di paesaggio, sono invece rappresentati dagli **insediamenti storici**, dalle **aree urbanizzate recenti**, dalle **aree rurali**, dalle **cave** e dalle **aree produttive**.

## 1. Sistemi complessi di paesaggio



Di interesse edificato tradizionale



Di interesse rurale



Di interesse forestale



Di interesse alpino



Di interesse fluviale

## 2. Ambiti elementari di paesaggio



Insediamenti storici



Aree urbanizzate recenti



Aree produttive

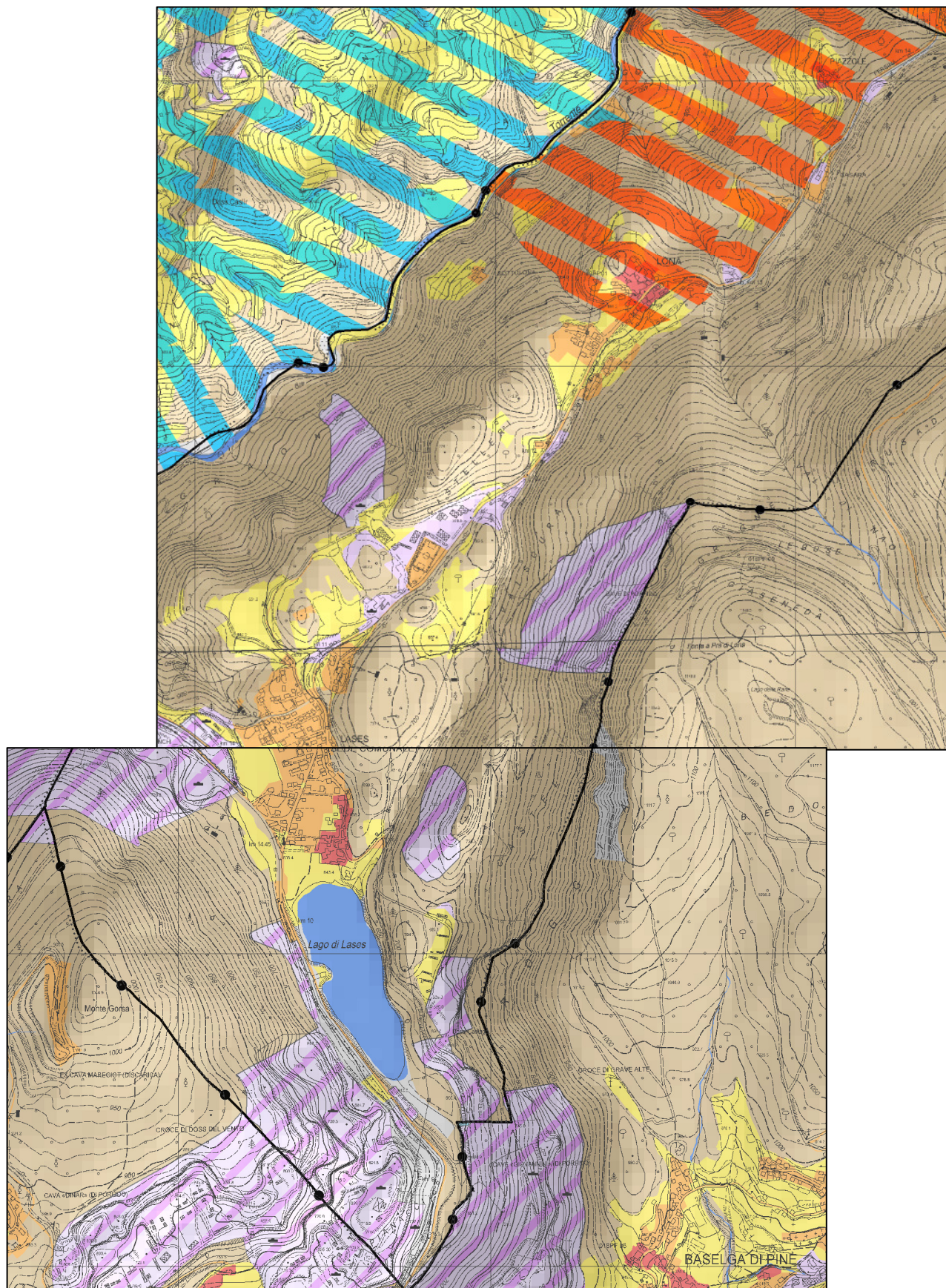


Cave



Aree rurali

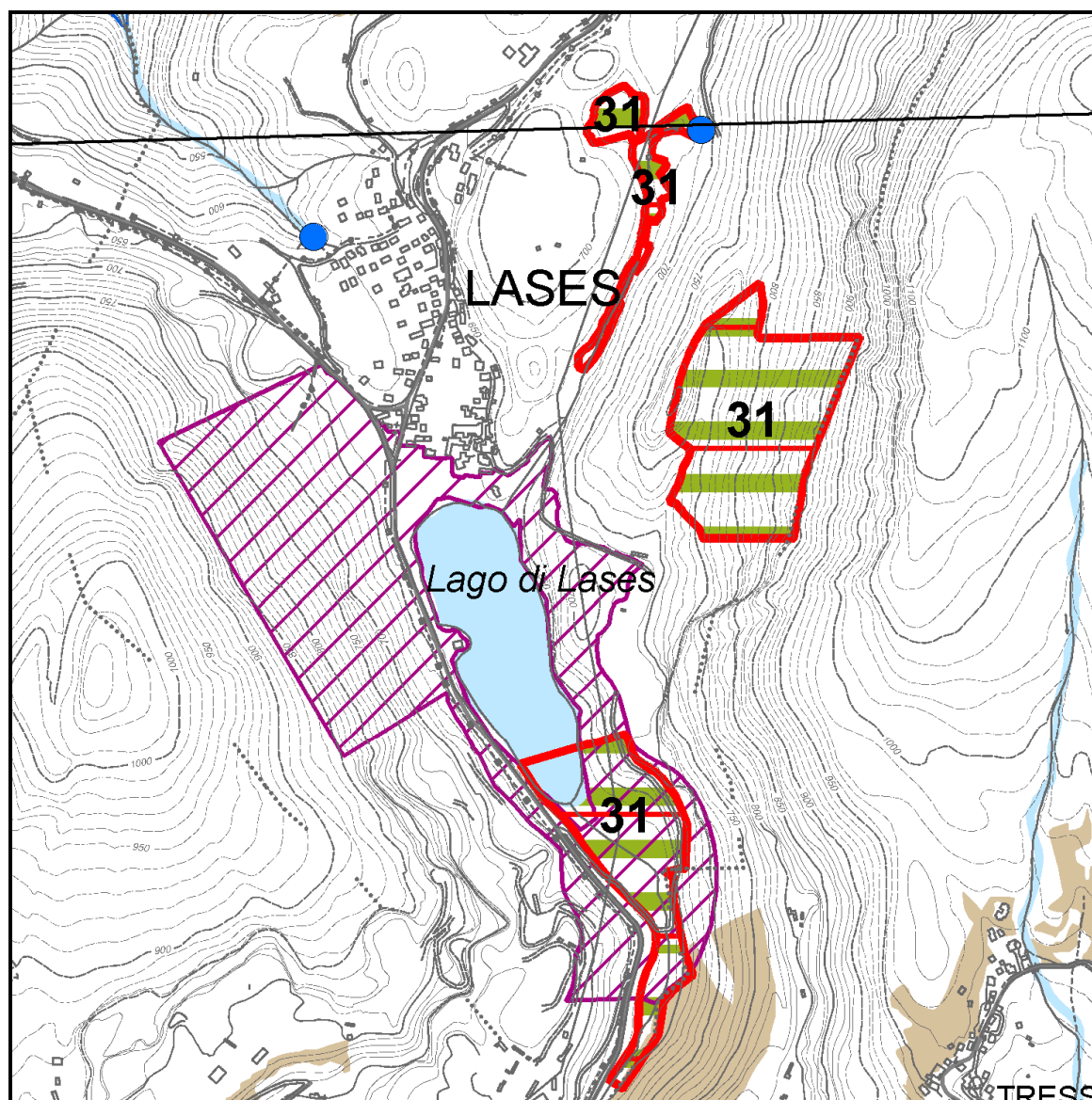




## PUP: CARTA DEL PAESAGGIO



All'interno del territorio del Comune di Lona Lases è stato altresì individuato il **Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA LASES"**<sup>2</sup> che rappresenta un ambiente di eccezionale interesse per l'esistenza delle "buche di ghiaccio", che condizionano la presenza nel piano collinare di specie di alta quota, di una torbiera di transizione e di un'ansa lacustre con vasti cariceti. Il sito è inoltre di rilevante importanza per la nidificazione, la sosta e/o lo svernamento di specie di uccelli protette o in forte regresso, e/o distribuzione localizzata sulle Alpi. Nel SIC IT3120049 "Lona-Lases" si segnala altresì la presenza di invertebrati che indicano buona naturalità delle acque correnti.

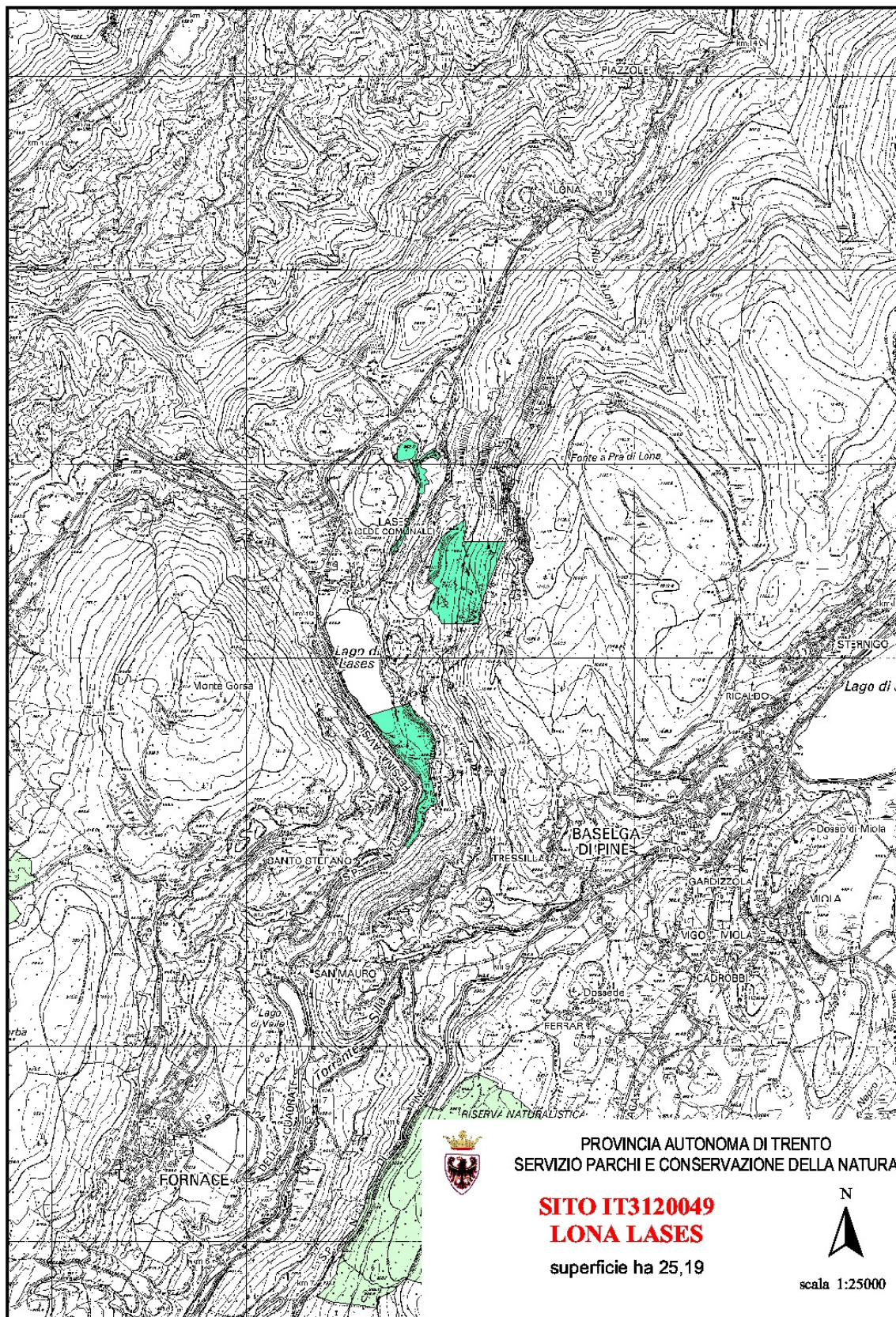


## PUP: RETI ECOLOGICHE AMBIENTALI

<sup>2</sup> Ora Zona Speciale di Conservazione (ZSC) per effetto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di data 28 marzo 2014.



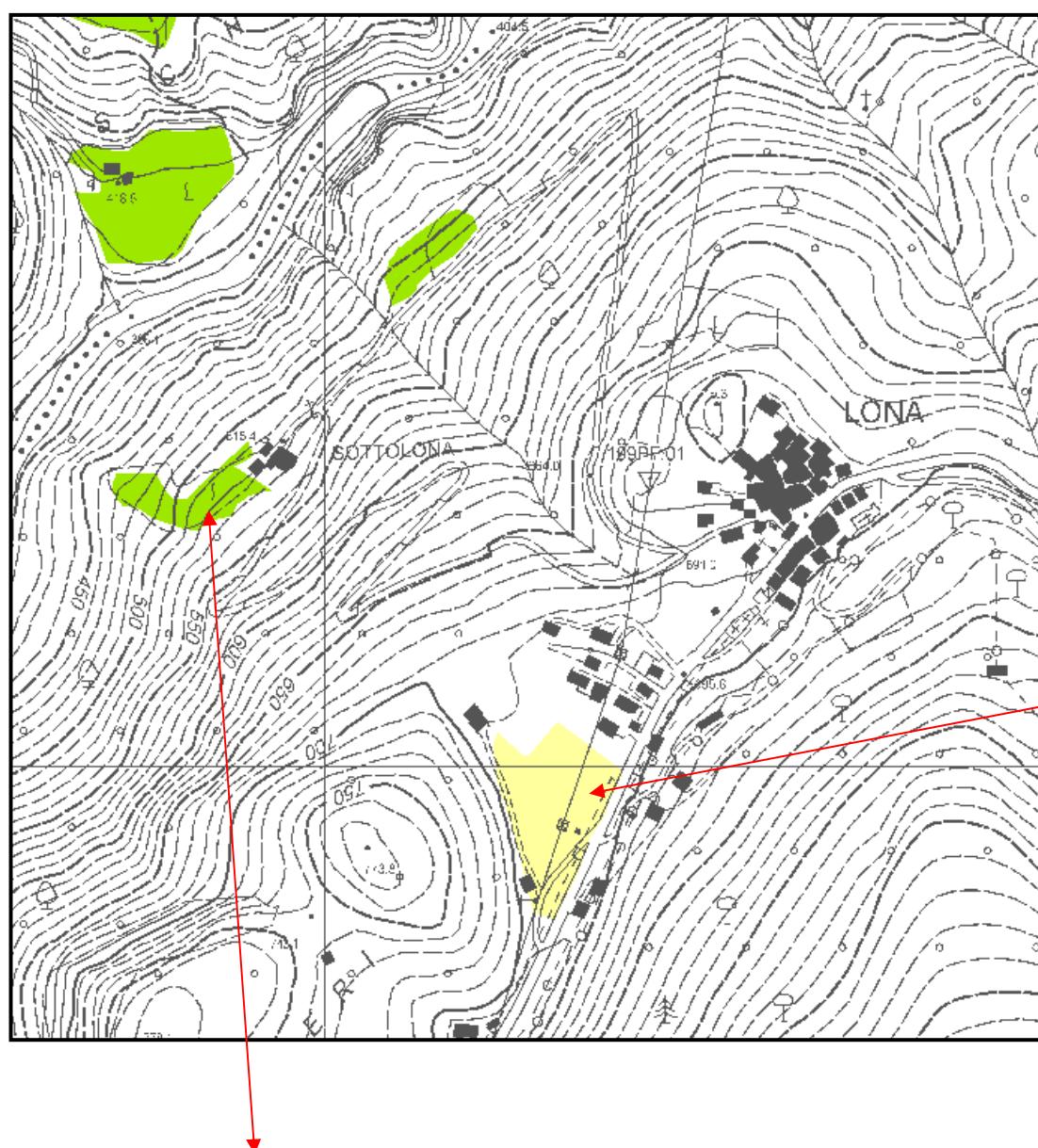
## RISERVA NATURALE PROVINCIALE





Oltre al **Sito di importanza comunitaria** (facente parte delle reti ecologiche e ambientali), sul territorio di Lona Lases si rilevano le seguenti altre **invarianti del PUP**:

- **beni archeologici rappresentativi:**
  - Dos Castel (insediamento su altura di età altomedievale e medievale)
- **altre aree di interesse archeologico:**
  - CAstelleri di Lona (strutture murarie di cronologia incerta)
- **riserve naturali provinciali:**
  - Lona Lases (area Lona Lases di ha 25,19)
- **aree agricole di pregio del PUP.**

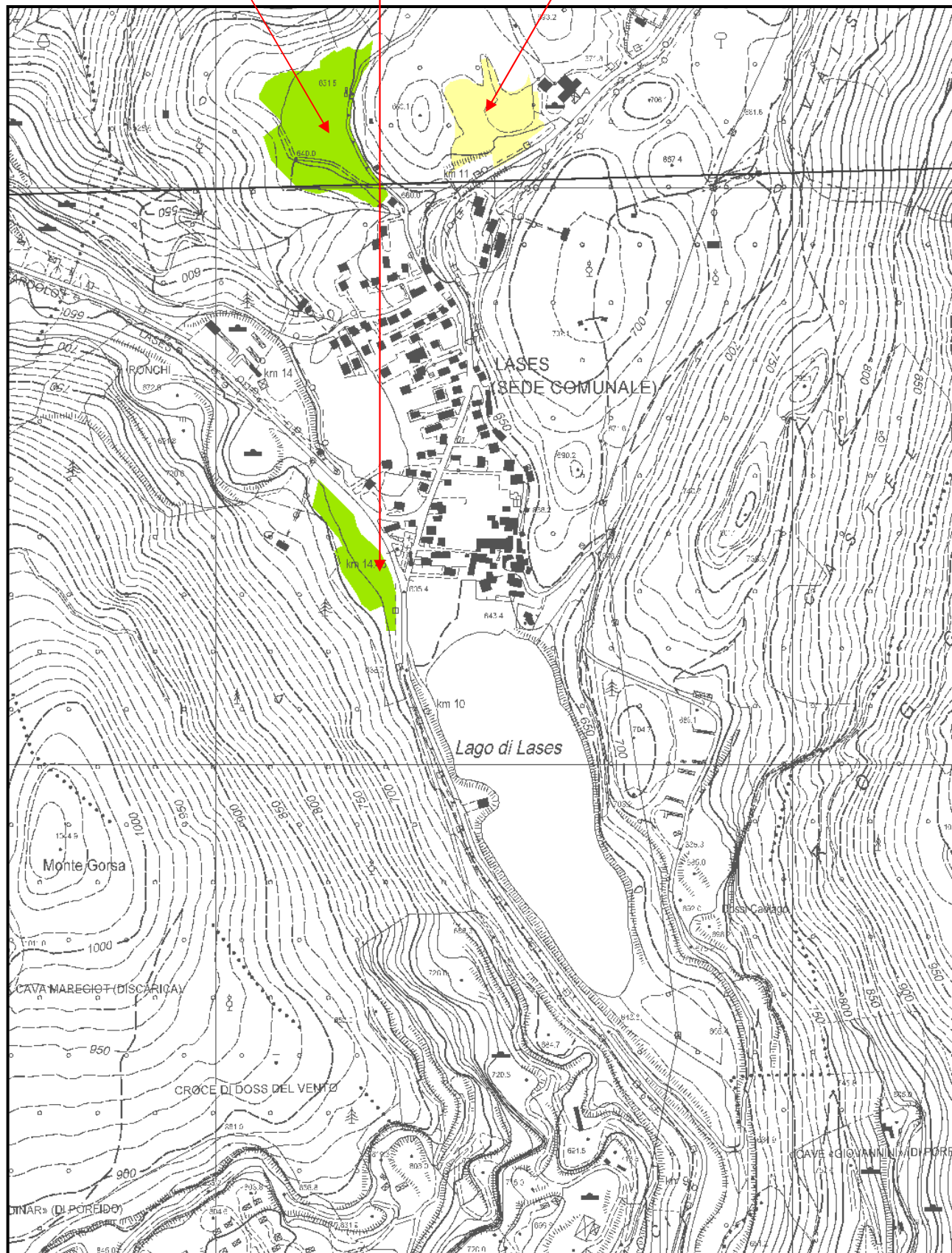


**Aree  
agricole del  
PUP a Lona**

**Aree agricole di pregio del PUP a Sottolona**

**Aree agricole di pregio del PUP a Lases**

**Aree agricole del PUP a Lases**





Lases sorge ai margini di una piana alluvionale sulla sponda del lago omonimo, sulle alture del **Dos dal Pin**. Il paese conserva ancora l'antica struttura a "cormèl" con le case addossate le une alle altre e costruite di porfido, ricavato da roccia vulcanica.



**Lona** si espande su un terrazzo morenico a fianco dell'omonimo dosso, dal quale si gode un'ampia visione sulla Valle di Cembra, sui monti circostanti e sulle Dolomiti di Brenta. Il suo centro storico, come quello di Lases è organizzato con i caratteristici conglomerati di case a "cormél".



L'**attività estrattiva** e la conseguente **attività di lavorazione del porfido**, hanno una posizione di assoluto rilievo nell'economia sia locale che provinciale; la prima (attività estrattiva) è stata regolata fin dagli anni '80 dal **Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerali** (che ha pianificato lo sfruttamento di queste importanti risorse in armonia con gli scopi della programmazione economica, con le esigenze di salvaguardia dell'ambiente nonché con la necessità di tutela del lavoro e delle imprese), la seconda (attività di lavorazione del porfido) è stata prevista su specifiche aree sia dallo stesso Piano cave che dalla pianificazione urbanistica di livello comunale (PRG).

Le **aree estrattive** presenti sul territorio comunale di Lona Lases sono le seguenti:

- l'area **Caolago - Pianacci** posta a ridosso del confine con i Comuni di Baselga di Pinè e Fornace;
- l'area del **Monte Gorsa** posta a ridosso del confine con i Comuni di Albiano e Fornace;
- l'area **Dossi** situata ad est (a monte) del Lago di Lases.



**Area del Monte Gorsa posta a ridosso del confine con i Comuni di Albiano e Fornace**



A partire dagli anni '90, anche grazie all'entrata in vigore della normativa sulla Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), è stato possibile vedere concretamente sul territorio i mutamenti determinati dal **Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerali**. Le cave hanno cominciato a cambiare aspetto a seguito di un maggiore ordine e di una più razionale e sicura modalità di coltivazione ed anche più frequenti sono stati gli interventi di **recupero ambientale** (a Lona Lases sono da sottolineare quelli effettuati nelle zone Grigne, Castelet e Caolago).

Nel Comune di Lona Lases esistono due principali **siti produttivi di lavorazione del porfido** localizzati rispettivamente a monte e a valle della S.P. n° 71, in località "Palusane-Graon":

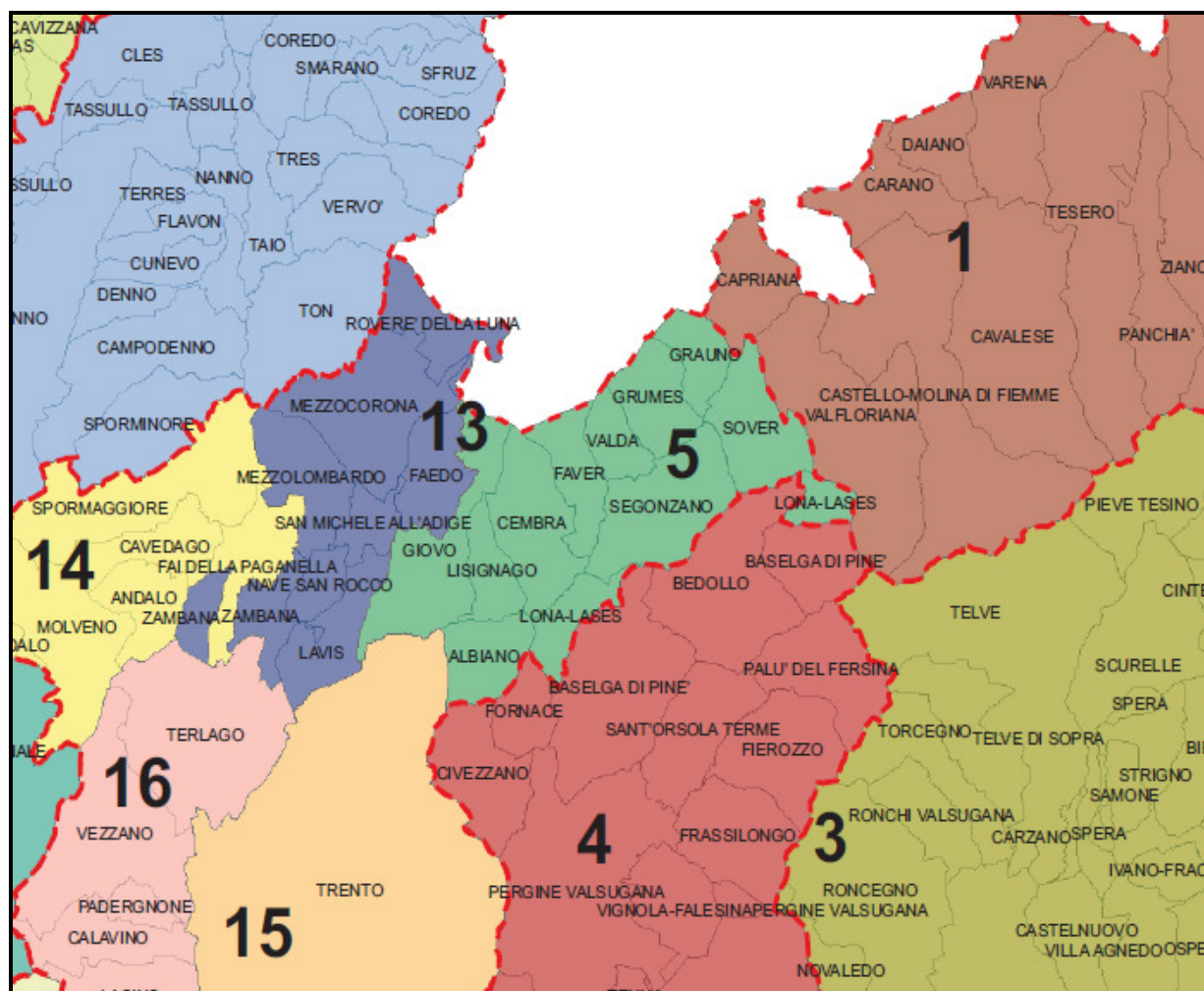
- l'area posta a monte della strada provinciale (a nord), che è composta da due zone (nel complesso poco meno di 10.000 mq.) servite da una viabilità di accesso piuttosto limitata che si diparte dalla strada provinciale all'altezza della zona sportiva (viabilità che già lo strumento urbanistico vigente prevede di potenziare):



- l'area posta a valle della S.P. n° 71 (di circa 6600 mq.), situata a nord della "Valle Scura", che risulta servita da una stretta strada di penetrazione, il cui innesto con la viabilità provinciale è già previsto in potenziamento dallo stesso piano regolatore vigente:



Il Comune di Lona Lases è collocato nell'ambito territoriale più vasto della Valle di Cembra, per cui ci si riferirà in particolare agli indirizzi e strategie elaborate dal PUP per questo territorio.



#### 4. Sintesi degli obiettivi e contenuti del PUP: quadro di riferimento ambientale

In assenza del **Piano territoriale della Comunità (PTC) “Cembra”** il quadro di riferimento ambientale è costituito dal nuovo PUP, in particolare dalla cartografia del sistema insediativo e produttivo, dall'inquadramento strutturale e dalla carta del paesaggio.

Si ritiene basilare il riferimento agli **Indirizzi per le strategie della pianificazione territoriale e per la valutazione strategica dei piani** (Allegato E al PUP) dai quali è tratta la seguente tabella che sintetizza gli **INDIRIZZI STRATEGICI DEL PUP** relativamente a:

- **identità**
- **sostenibilità**

- **integrazione**
- **competitività**

Tab. Indirizzi strategici del PUP

INDIRIZZI	IPOTESI PER LE STRATEGIE TERRITORIALI
<b>IDENTITA'</b> rafforzare la riconoscibilità dell'offerta territoriale del Trentino, valorizzandone la diversità paesistica, la qualità ambientale e la specificità culturale	I. Promuovere l'identità territoriale e la gestione innovativa e responsabile del paesaggio
	II. Favorire uno sviluppo turistico basato sul principio di sostenibilità che valorizzi le risorse culturali, ambientali e paesaggistiche
<b>SOSTENIBILITA'</b> orientare l'utilizzazione del territorio verso lo sviluppo sostenibile, contenendo i processi di consumo del suolo e delle risorse primarie e favorendo la riqualificazione urbana e territoriale	III. Garantire la sicurezza del territorio e degli insediamenti
	IV. Perseguire uno sviluppo equilibrato degli insediamenti
	V. Perseguire un uso sostenibile delle risorse forestali, montane e ambientali
	VI. Perseguire la permanenza e sviluppo delle aree agricole di pregio e promuovere l'agricoltura di montagna
	VII. Perseguire un uso responsabile delle risorse ambientali non rinnovabili ed energetiche promuovendo il risparmio delle risorse e le energie alternative
<b>INTEGRAZIONE</b> consolidare l'integrazione del Trentino nel contesto europeo, inserendolo efficacemente nelle grandi reti infrastrutturali, ambientali, economiche e socio-culturali	VIII. Organizzare la gerarchia delle reti infrastrutturali garantendo i benefici sia a livello locale che provinciale
<b>COMPETITIVITA'</b> rafforzare le capacità locali di auto-organizzazione e di competitività e le opportunità di sviluppo duraturo del sistema provinciale complessivo	IX. Perseguire interventi sul territorio finalizzati a migliorare l'attrattività del Trentino per lo sviluppo delle attività produttive di origine endogena ed esogena
	X. Favorire il manifestarsi di condizioni materiali e immateriali che agevolano l'integrazione tra gli attori economici, tra questi e le istituzioni e il sistema della ricerca



Ci si deve confrontare poi con le **strategie vocazionali specifiche del Territorio della Comunità**, individuando punti di forza e di debolezza.

Le tabelle contenenti strategie e vocazioni territoriali vengono riportate di seguito. Esse sono tratte dallo Studio correlato al nuovo PUP “Assetto territoriale e dinamiche insediative in Trentino, dalla dimensione provinciale ai territori” a cura di Bruno Zanon (Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale Università degli Studi di Trento), novembre 2005.

**Indirizzo: IDENTITA'**

**Percorso:**

**rafforzare la riconoscibilità dell'offerta territoriale del Trentino, valorizzandone la diversità paesistica, la qualità ambientale e la specificità culturale**

- favorire il rafforzamento dell'attrattività del territorio a livello internazionale, valorizzando al massimo grado le sue risorse ambientali e sociali;
- attuare una politica del territorio che colga il corretto equilibrio tra conservazione dell'identità paesaggistica, sociale e culturale del territorio e innovazione delle modalità di utilizzazione delle risorse disponibili per favorire lo sviluppo sostenibile;
- salvaguardare e arricchire il patrimonio ambientale e paesaggistico al fine di migliorare la qualità della vita delle comunità del Trentino;
- recuperare e promuovere il rafforzamento delle identità locale, in chiave non di chiusura localistica, ma di valorizzazione del loro potenziale di creazione di ricchezza;

**Aree tematiche:**

- assetto del territorio e del paesaggio;
- sistema dei beni culturali e ambientali;

**Linee operative:**

- integrazione del tema del paesaggio nella pianificazione urbanistica per il rafforzamento dell'identità dei luoghi e la valorizzazione delle specificità paesistiche;
- valorizzazione dell'offerta nel settore del turismo culturale e naturalistico come opportunità di sviluppo.



**Indirizzo:**        **SOSTENIBILITA'**

**Percorso:**

**orientare l'utilizzazione del territorio verso lo sviluppo sostenibile, contenendo i processi di consumo del suolo e delle risorse primarie e favorendo la riqualificazione urbana e territoriale**

- stimolare l'impegno degli attori pubblici locali nell'attuare una gestione strategica del proprio territorio, nel solco definito dal PUP e anche attraverso forme di coinvolgimento degli attori privati efficaci dal punto di vista dello sviluppo di tutta la comunità;
- attuare una politica del territorio che colga il corretto equilibrio tra conservazione dell'identità paesaggistica, sociale e culturale del territorio e innovazione delle modalità di utilizzazione delle risorse disponibili per favorire lo sviluppo sostenibile;
- salvaguardare e arricchire il patrimonio ambientale e paesaggistico al fine di migliorare la qualità della vita delle comunità del Trentino;

**Aree tematiche:**

- assetto del territorio e dinamiche insediative;
- recupero ambientale;
- sistema dei servizi pubblici (energia, acque, trasporti);
- qualità della vita e dell'ambiente naturale e costruito;
- sistema delle interdipendenze per uno sviluppo sistemico del territorio;

**Linee operative:**

- contenimento del consumo di suolo;
- qualificazione dell'assetto del territorio;
- miglioramento della qualità delle trasformazioni, con particolare riferimento alla distribuzione e accessibilità dei servizi (energia, acqua, comunicazione, smaltimenti), alla qualità architettonica e insediativa.

**Indirizzo: INTEGRAZIONE**

**Percorso:**

**consolidare l'integrazione del Trentino nel contesto europeo, inserendolo efficacemente nelle grandi reti infrastrutturali, ambientali, economiche e socio-culturali**

- attuare una politica del territorio che colga il corretto equilibrio tra conservazione dell'identità paesaggistica, sociale e culturale del territorio e innovazione delle modalità di utilizzazione delle risorse disponibili per favorire lo sviluppo sostenibile;
- favorire forme di utilizzazione dello spazio e delle risorse funzionali alla promozione dell'inclusione e delle pari opportunità per lo sviluppo di una società aperta, solidale e sicura;

**Aree tematiche:**

- sistema delle infrastrutture per la mobilità;
- sistema dei "poli" economici e culturali in funzione della riconoscibilità e degli scambi interregionali e internazionali;

**Linee operative:**

- miglioramento del sistema di scambi interregionali e di cooperazione internazionale;
- adeguamento del sistema infrastrutturale dei trasporti internazionali con particolare attenzione al contenimento degli impatti ambientali e territoriali che comportano e alla massimizzazione delle effettive ricadute positive.

**Indirizzo: COMPETITIVITA'**

**Percorso:**

**rafforzare le capacità locali di auto-organizzazione e di competitività e le opportunità di sviluppo duraturo del sistema provinciale complessivo**

- stimolare l'impegno degli attori pubblici locali nell'attuare una gestione strategica del proprio territorio, nel solco definito dal PUP e anche attraverso forme di coinvolgimento degli attori privati efficaci dal punto di vista dello sviluppo di tutta la comunità;
- favorire le connessioni materiali e immateriali del Trentino con i sistemi territoriali trainanti in Europa e nel mondo;
- favorire forme di utilizzazione dello spazio e delle risorse funzionali alla promozione dell'inclusione e delle pari opportunità per lo sviluppo di una società aperta, solidale e sicura;

**Aree tematiche:**

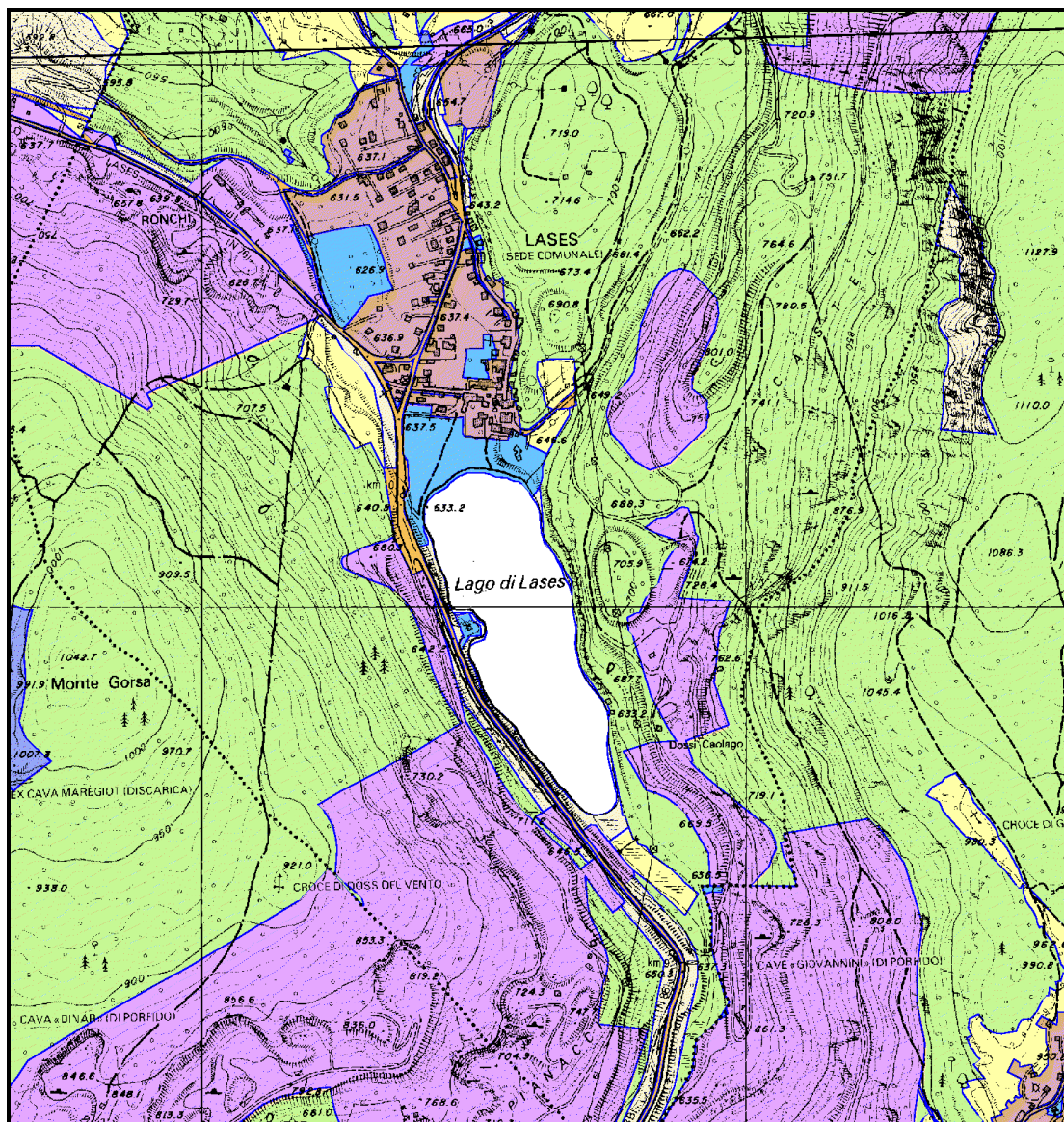
- dotazione infrastrutturale;
- sviluppo e conseguenti localizzazioni delle filiere produttive, articolazione dei servizi;

**Linee operative:**

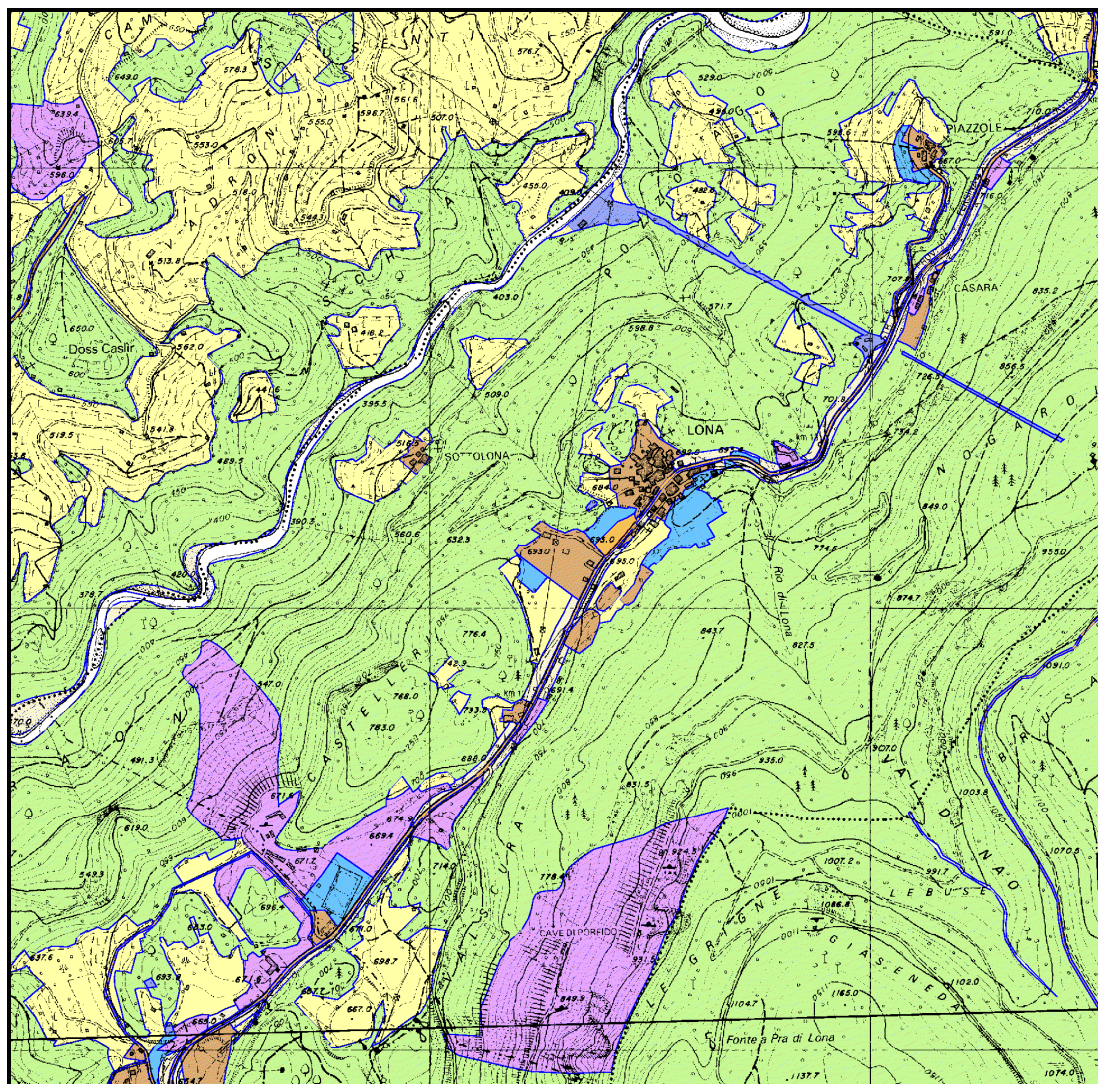
- promozione delle iniziative di integrazione e coordinamento tra soggetti locali pubblici e privati orientate a progetti complessivi di sviluppo locale, con particolare riferimento alla formazione di reti qualificate di imprese e al consolidamento di filiere produttive adatte alle vocazioni di ciascun ambito;
- consolidamento di un sistema di infrastrutture e servizi per le iniziative di sviluppo locale.

Nell'Amministrazione comunale di Lona Lases risultano oggi marcati gli indirizzi strategici relativi all'**identità** ed alla **sostenibilità**. Del tutto condivise le ipotesi del PUP per le strategie territoriali quali la promozione dell'**identità territoriale** e la **gestione innovativa e responsabile delle risorse culturali e ambientali**, lo **sviluppo equilibrato e sicuro degli insediamenti**, l'**uso sostenibile delle risorse forestali, montane e ambientali**, la **salvaguardia delle zone agricole**, l'**uso responsabile delle risorse ambientali non rinnovabili ed energetiche**, la **promozione del risparmio energetico** e lo **sviluppo delle energie alternative**.





**Cartografia dell'uso del suolo (PGUAP): Lases**



**Cartografia dell'uso del suolo  
(PGUAP): Lona**





## 5. Strategie vocazionali del Territorio T5 “Cembra”

### T 5

#### Territorio 5 - Cembra

Comuni:

**Albiano, Cembra, Faver, Giovo, Grauno, Grumes, Lisignago, Lona-Lases, Segonzano, Sover, Valda**

Il territorio della valle di Cembra corrisponde alla parte del Comprensorio C5 relativa al basso corso del fiume Avisio. La dimensione demografica complessiva del territorio è ridotta, ma appare forte l'identità locale, nonostante le grandi trasformazioni economiche e sociali recenti. Le attività economiche caratterizzano le diverse parti del territorio in modo specifico: si va dalla fascia terrazzata della sponda destra della valle, caratterizzata da colture viticole di pregio, alla zona del porfido in sinistra Avisio, alle zone più elevate che hanno perso una specifica vocazione per diventare, negli anni più recenti, aree di residenza e di pendolarismo verso la parte bassa della valle.

#### Dati generali

La popolazione residente nella valle di Cembra al 2001 è di 10.765 unità, pari al 2,3% di quella provinciale. Rispetto al dato del 1951 la popolazione è in calo di 850 unità, corrispondente a una percentuale di circa il 7%.

A livello di dimensione demografica solo Giovo, comune peraltro costituito da un insieme di frazioni, supera i 2.000 abitanti.

Anno	1951	1961	1971	1981	1991	2001
Tot Territorio 5	100,00	97,60	92,71	88,29	88,37	92,62

Gli addetti delle unità locali sono complessivamente 2.952, di cui 1.075 ad Albiano. I settori principali sono la manifattura ed i servizi, ma le caratteristiche peculiari della valle sono costituite dall'alto numero di addetti del settore estrattivo (761), concentrati nei comuni di Albiano e Lona-Lases, e da un settore alberghiero praticamente assente.

AGRICOLTURA		INDUSTRIA			TERZIARIO		
UL	Addetti		UL	Addetti		UL	Addetti
16	27	Totali	514	1.847	Totali	513	1.078
		di cui estrazione	95	761	di cui commercio	135	320
		%	18,5	41,2	%	26,3	29,7
		di cui manifattura	185	535	di cui alberghi e ristoranti	45	92
		%	36,0	29,0	%	8,8	8,5
		di cui energia	1	3	di cui trasporti	27	68
		%	0,2	0,2	%	5,3	6,3
		di cui costruzioni	233	548	di cui terziario superiore	90	166
		%	45,3	30,0	%	17,5	15,4
					di cui scuola, servizi pubblici, sanità	216	432
					%	42,1	40,1

Il settore di massima specializzazione è quello settore minerario, in particolare legato all'estrazione del porfido, che solo in questo territorio assume valori significativi anche in senso assoluto. Si tratta però di un

## T 5

fenomeno estremamente concentrato; nel settore operano 22 imprese ad Albiano e 8 a Lona-Lases, su un totale di 34.

Nel settore del turismo la valle di Cembra non presenta grandezze paragonabili ad altri ambiti turistici della provincia (155.207 presenze annuali totali). Tuttavia si riscontra una specializzazione nell'ambito del turismo rurale che sfrutta la particolare vocazione vitivinicola del contesto territoriale e si basa su una serie di piccole strutture a conduzione familiare. La presenza di seconde case è irrilevante.

I parametri che rapportano la consistenza del patrimonio abitativo alla popolazione residente mostrano per la generalità dei casi valori piuttosto bassi, che indicano un verosimile pieno utilizzo del patrimonio esistente per le esigenze della popolazione residente.

TERRITORIO 5	Abitazioni occupate da persone residenti		Abitazioni occupate solo da persone non residenti		Abitazioni vuote	
	Totale	Di cui: solo con angolo cottura e/o cucinino	Totale	Di cui: solo con angolo cottura e/o cucinino	Totale	Di cui: solo con angolo cottura e/o cucinino
	6936	1825	86	24	1377	259

### Punti di forza e opportunità del territorio

Il territorio presenta situazioni differenziate, ponendo in stretta relazione ambiti disagiati con centri relativamente forti, in particolare per la presenza di attività economiche significative (estrazione del porfido in sponda sinistra nella parte bassa della valle).

Nel corso degli ultimi anni si è formato un sistema strettamente connesso all'area urbana di Trento, con il recupero delle funzioni abitative dei comuni minori.

La valorizzazione delle specificità agricole e ambientali sostiene flussi ancora modesti di turismo che possono contribuire peraltro al rafforzamento dell'immagine della valle e delle produzioni locali. I vigneti terrazzati devono essere, al proposito, fattore qualificante del prodotto vitivinicolo, compensando i maggiori oneri culturali.

La previsione del parco fluviale, lungo il fondovalle dell'Avisio, può assumere un ruolo non solo naturalistico-ricreativo, con ricadute sui settori del turismo e dell'agricoltura della zona.

### Punti di debolezza

I piccoli comuni dell'alta valle hanno perso nel corso degli ultimi decenni le funzioni agricole tradizionali e soprattutto quote importanti di popolazione. Il riutilizzo a fini abitativi degli edifici abbandonati o sottoutilizzati deve avvenire entro un disegno di riassetto integrato delle funzioni urbane.

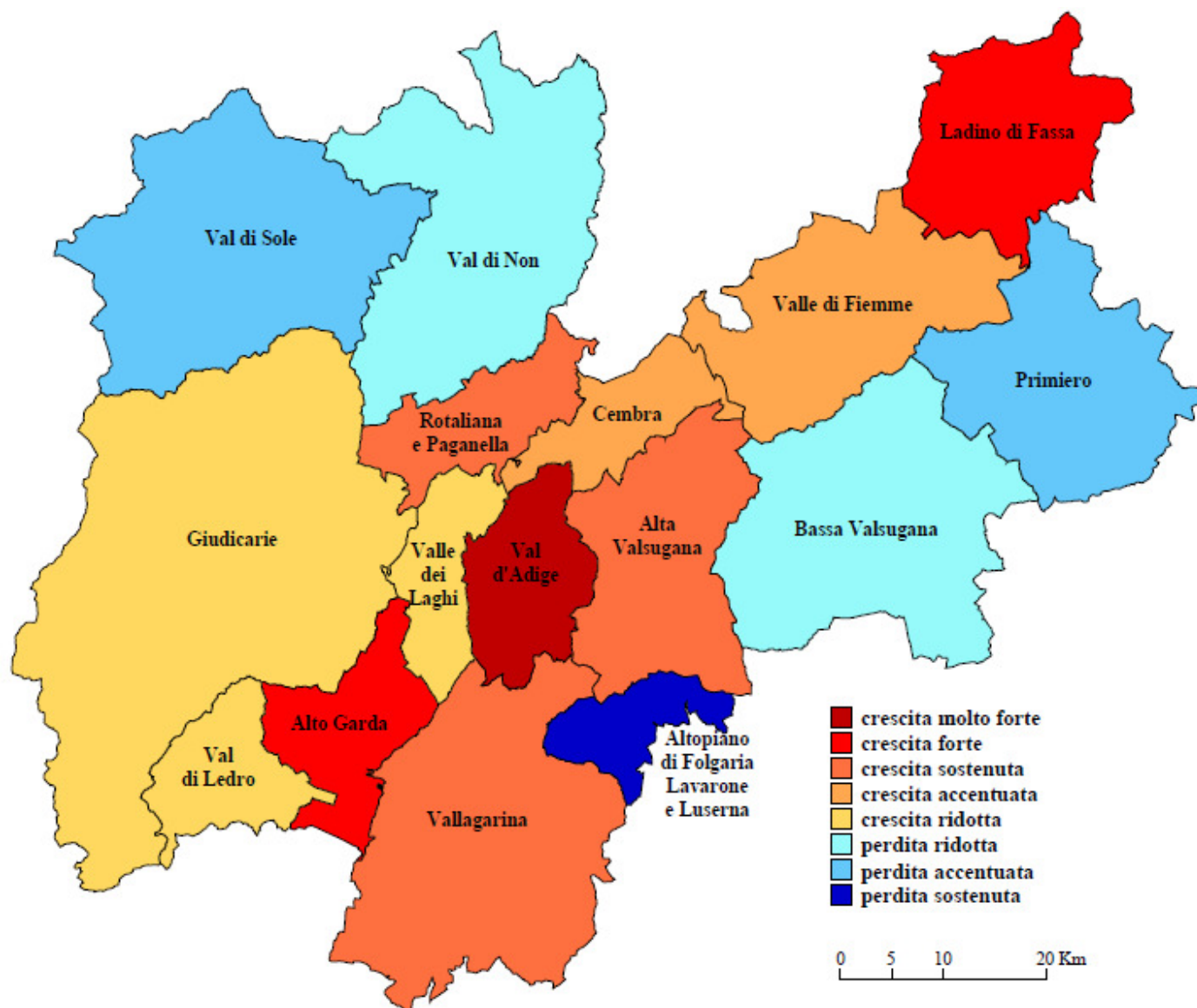
L'escavazione del porfido rappresenta inevitabilmente un fattore di grande impatto ambientale. Va perseguita la qualificazione delle modalità estrattive e in particolare la valorizzazione del prodotto, integrando funzioni di semplice escavazione con attività di lavorazione e di promozione, come peraltro posto tra gli obiettivi del distretto del porfido.

### Strategie vocazionali

Le specifiche condizioni della valle di Cembra suggeriscono di porre particolare attenzione e di dare specifico impulso alle strategie vocazionali orientate a:

- **promuovere, nella prosecuzione dell'attività mineraria, l'attenzione all'equilibrio fra produzione e ambiente, prevedendo azioni compensative e/o di ripristino delle cave dismesse;**
- **sostenere lo sviluppo della viticoltura di pregio integrandola con le attività produttive, turistiche e prevedendo strutture ricettive in stretta sinergia con tale attività;**
- **perseguire una equilibrata ed efficiente distribuzione dei poli per servizi e attrezzature.**

## VARIAZIONE DI POPOLAZIONE RESIDENTE 1951-2001 PER TERRITORIO





## 6. Obiettivi generali della Variante 2014 al PRG di Lona Lases

Nel corso del 2012, l'Amministrazione comunale ha avviato la complessa operazione di **adeguamento del PRG al nuovo PUP 2008** e ai provvedimenti attuativi della L.P. 4 marzo 2008, n.1 "Pianificazione urbanistica e governo del territorio" con particolare riguardo a:

- Legge provinciale 27 maggio 2008 n. 5 "Approvazione del nuovo Piano Urbanistico Provinciale;
- Deliberazione della Giunta provinciale n. 2129 dd. 22 agosto 2008, avente per oggetto "Piani regolatori comunali: uniformità ed omogeneità della pianificazione per il governo del territorio";
- Decreto del Presidente della Provincia n. 11-13 Leg. dd. 13 luglio 2009, avente per oggetto "Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile e certificazione energetica degli edifici";
- Deliberazione della Giunta provinciale n. 1530 dd. 25 giugno 2010, avente per oggetto "Disposizioni regolamentari di attuazione della L.P. 1/2008".

In particolare, l'adeguamento del PRG di Lona-Lases alla D.G.P. n. 2129/2008, ha comportato il sostanziale rifacimento delle **cartografie urbanistiche vigenti** con il sistema provinciale denominato "Prg-tools" a partire dalla più recente base catastale informatizzata e georeferenziata disponibile, con possibilità di esportazione dei file SHP. La nuova veste grafica dello strumento urbanistico comunale informatizzato non deve però far considerare la **Variante 2014** come un **piano regolatore nuovo**, ma piuttosto come un **PRG formalmente rinnovato che conferma l'impostazione e la struttura urbanistica del piano vigente**.

Le principali modifiche di carattere generale apportate allo strumento urbanistico comunale sono, in sintesi, riconducibili alle seguenti questioni:

- trasformazione delle cartografie urbanistiche del PRG vigente nel sistema "Prg-Tools";
- verifica del piano regolatore vigente rispetto al quadro strutturale del nuovo Piano urbanistico provinciale;
- corretta rappresentazione delle aree agricole di pregio e delle altre aree agricole del PUP, dei corsi d'acqua, della viabilità di competenza provinciale e verifica rispetto all'assetto delle infrastrutture viarie;
- verifica preventiva delle varianti puntuali con il rischio idrogeologico e con la Carta di sintesi geologica del PUP;
- verifica della coerenza tra PRG e Sistema Ambientale del PUP con particolare riferimento alla rappresentazione delle Invarianti di cui all'Allegato D;

- adeguamenti regolamentari delle Norme di attuazione al nuovo PUP 2008 e ai provvedimenti attuativi della L.P. 4 marzo 2008, n.1 “Pianificazione urbanistica e governo del territorio”.

In particolare, per quanto riguarda l’adattamento dei perimetri delle **aree agricole di pregio del PUP** (scaricati dal sito della Provincia e georeferenziati in automatico sulla base catastale), alla realtà territoriale e fondiaria di Lona-Lases, è stata effettuata un’attenta e puntuale verifica finalizzata alla più corretta ed obiettiva interpretazione e precisazione.

Nel **PRG vigente** il territorio agricolo risulta suddiviso in due tipologie di aree:

- **aree agricole di interesse primario;**
- **aree agricole secondarie.**

Le prime (agricole primarie) ricalcavano le previsioni e i vincoli del **PUP 1987**, mentre le seconde (agricole secondarie) ponevano presupposti di tutela minori rispetto alle aree agricole di interesse primario.

Nella **Variante 2014** il territorio agricolo risulta suddiviso in tre tipologie di aree:

- **aree agricole di pregio (del PUP);**
- **altre aree agricole del PUP;**
- **aree agricole di interesse locale.**

Le prime (agricole di pregio) ricalcano le previsioni e i vincoli del **PUP 2008**. Esse sono da riconoscere e tutelare ai fini della valorizzazione produttiva ma anche paesaggistica e dell'attrattività complessiva del territorio; mentre le altre (altre aree agricole del PUP e aree agricole di interesse locale) corrispondono a quelle non di pregio, come individuate dal PUP 2008 e come individuate dal PRG: esse presentano qualità e potenzialità complessivamente minori rispetto alle aree agricole di pregio del PUP.

Nella maggior parte dei casi, le **aree agricole di interesse primario** del PRG vigente coincidono con le **aree agricole di pregio del PUP** della Variante 2014, così come molte **aree agricole secondarie** del PRG vigente, coincidono con le **aree agricole (non di pregio)** del PUP.

La **Variante 2014** si è anche posta come obiettivo la **razionalizzazione ed il riordino dell’esistente**, nell’ottica di una possibile riqualificazione urbana, mantenendo altresì centrale il tema della salvaguardia, del recupero e della valorizzazione del territorio aperto e del paesaggio.

Un elemento di rilievo, che ha contribuito alla ridefinizione di alcune previsioni urbanistiche, sono state le numerose richieste di **stralcio di aree edificabili** formulate da privati proprietari di terreni residenziali, al fine di poter riportare gli stessi alla non edificabilità. Tali richieste, non certamente slegate dalla nuova fiscalità che ha interessato questa tipologia di terreni, sono state generalmente tutte accolte, ritenendo preminente la possibilità ed opportunità di sottrarre all'edificazione spazi ancora verdi (generalmente campi, orti e giardini), ancorché inseriti in aree coerentemente ed omogeneamente definite come edificabili dal Piano vigente.

La scelta di fondo di salvaguardare quanto più possibile il territorio ed il manifestarsi di queste richieste atte a riportare alla "non edificabilità" terreni attualmente edificabili, hanno supportato anche la decisione di **individuare pochissime nuove aree residenziali**, ponendo attenzione a quelle destinate all'insediamento di abitazioni per famiglie residenti. Tali nuove aree edificabili sono state individuate in corrispondenza di luoghi già urbanizzati e nei limiti delle volumetrie compatibili in relazione alle pressioni abitative previste per il **decennio 2014-2024**.

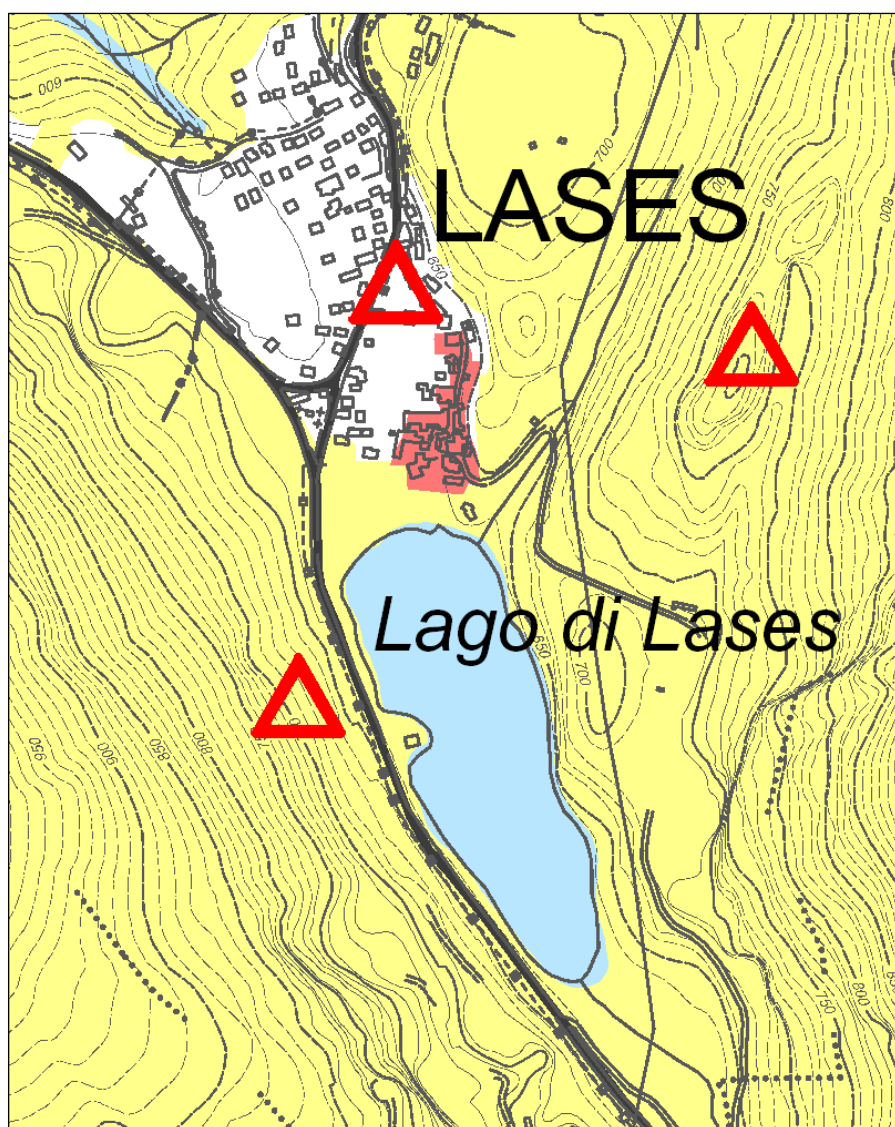
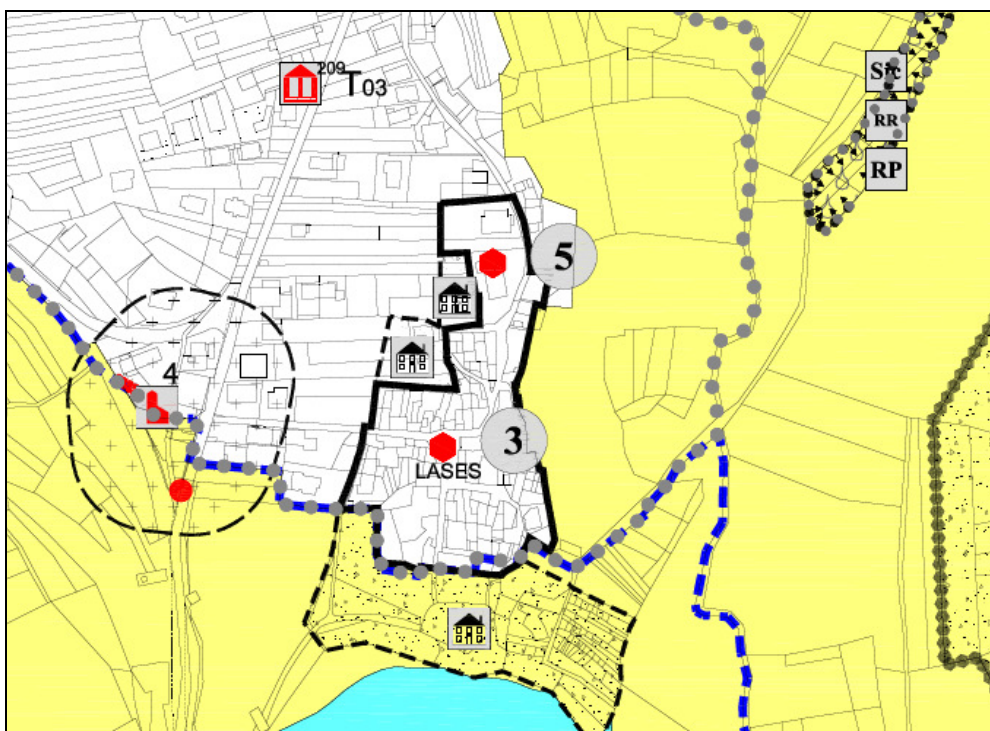
Altro elemento che caratterizza la **Variante 2014**, sempre nell'ottica della salvaguardia dell'esistente, è l'azione di recupero delle **zone agricole** oggi dismesse ed occupate dal bosco, nonché il ripristino della destinazione agricola/produttiva per quelle aree che hanno già ottenuto il cambio di coltura. Dall'analisi del vigente strumento urbanistico comunale è inoltre emerso che alcune zone agricole, tuttora coltivate, sono erroneamente inserite in zone a bosco, vincolando così gli agricoltori locali a non poter eseguire eventuali piantagioni o interventi di bonifica a fini agricoli, compromettendo in alcuni casi perfino l'erogazione di finanziamenti già stanziati da parte della Provincia Autonoma di Trento.

Un tema di particolare rilevanza è infine rappresentato dalla **messa in sicurezza dell'ingresso sud all'abitato di Lases**, in corrispondenza del problematico incrocio tra la Strada Provinciale n.71 (viabilità di 3<sup>a</sup> categoria che attraversa l'abitato di Lases) e la Strada Provinciale n.76 (viabilità di 3<sup>a</sup> categoria che si raccorda a sua volta con la circonvallazione di Albiano). La **Variante 2014** prevede lo spostamento della **rotatoria di progetto** prevista dal Prg vigente nella posizione più consona (cioè a sud del cimitero) suggerita e condivisa anche dal **Servizio Opere stradali e ferroviarie e dal Servizio Gestione strade** della Provincia Autonoma di Trento, che da tempo ne aveva auspicato la previsione urbanistica, a fronte del progetto definitivo dell'infrastruttura, predisposto agli inizi del 2000. Si ritiene che la realizzazione della nuova previsione possa migliorare la situazione viabilistica attuale, concentrando in un unico punto lo smistamento dei flussi veicolari e liberando, soprattutto dal traffico pesante, un'area densamente edificata. La dismissione (declassamento) dell'attuale "bretellina" di raccordo posta

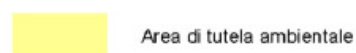
Per quanto concerne la verifica della coerenza tra Sistema Ambientale di PRG e Sistema Ambientale del PUP 2008 (con particolare riferimento alla rappresentazione delle **Invarianti** di cui all'Allegato D), si è provveduto ad aggiornare la cartografia del Sistema Ambientale di PRG con la precisazione e la riclassificazione dei seguenti elementi:

Beni Architettonici dichiarati di interesse culturale ai sensi del Decreto Legislativo n.42/2004

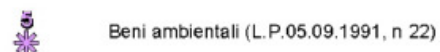
30



#### 1. Area di tutela ambientale



#### 2. Beni ambientali



#### 3. Beni culturali



### SISTEMA AMBIENTALE A LASES

### CARTA DELLE TUTELE PAESISTICHE DEL PUP

## 7. Coerenza della Variante 2014 con gli indirizzi strategici del PUP

In linea di principio non si rilevano nella **Variante 2014** in oggetto, azioni non coerenti con le strategie territoriali del PUP.

In particolare la strategia della **sicurezza del territorio** è garantita dalla verifica della pericolosità ai sensi del PGUAP.

La strategia della **sostenibilità** risulta coerente con l'obiettivo del PRG del contenimento dei processi di consumo del suolo, favorendo parallelamente la riqualificazione del territorio.

INDIRIZZI PUP	PRG DI LONA LASES
<b>IDENTITÀ'</b> rafforzare la riconoscibilità dell'offerta territoriale del Trentino, valorizzandone la diversità paesaggistica, la qualità ambientale e la specificità culturale	le varianti al PRG non sono molto significative in questo contesto, tuttavia la coerenza del PRG è assicurata dall'obiettivo generale della salvaguardia del territorio e del mantenimento della compattezza degli abitati, che consentono di conservare l'immagine tradizionale degli insediamenti nonché l'integrità del contesto agricolo circostante
<b>SOSTENIBILITÀ'</b> orientare l'utilizzo del territorio verso uno sviluppo sostenibile, contenendo i processi di consumo del suolo e delle risorse primarie e favorendo la riqualificazione urbana e territoriale	la coerenza del PRG è garantita dall'obiettivo del mantenimento della compattezza degli abitati e del risparmio del territorio
<b>INTEGRAZIONE</b> consolidare l'integrazione del Trentino nel contesto europeo inserendolo nelle grandi reti infrastrutturali, ambientali, economiche e socioculturali	la coerenza è assicurata dalla valorizzazione delle attività produttive legate al porfido, riconosciuta e apprezzata a livello europeo
<b>COMPETITIVITÀ'</b> rafforzare le capacità locali di auto-organizzazione e di competitività e le opportunità di sviluppo duraturo del sistema provinciale complessivo	la risposta positiva alle esigenze di imprese e attività locali consente di aumentare la competitività economica delle stesse e di incentivarne la permanenza sul territorio



## 8. Verifica puntuale delle varianti apportate al PRG di Lona Lases

L'esame complessivo e il peso delle varianti apportate al PRG di Lona Lases, passano attraverso il controllo preventivo dei possibili effetti ambientali prodotti da ciascuna di esse, al fine di verificare preliminarmente:

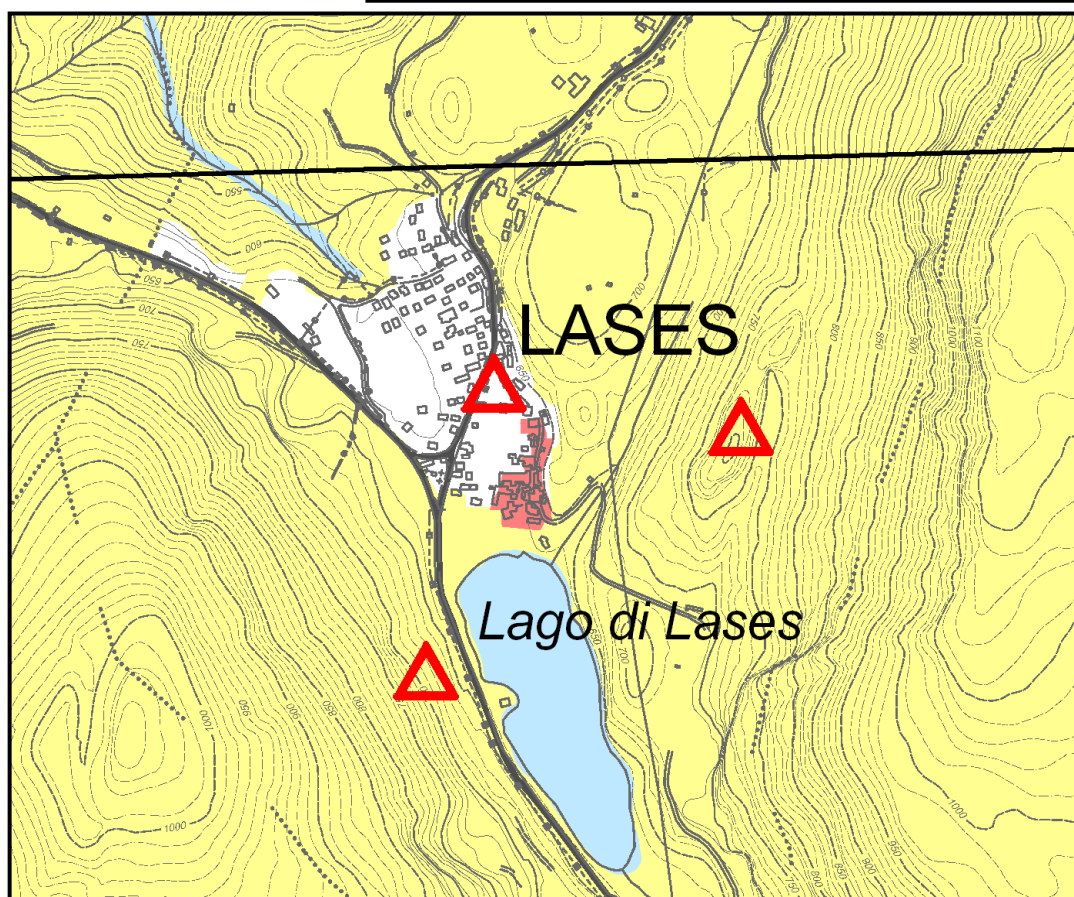
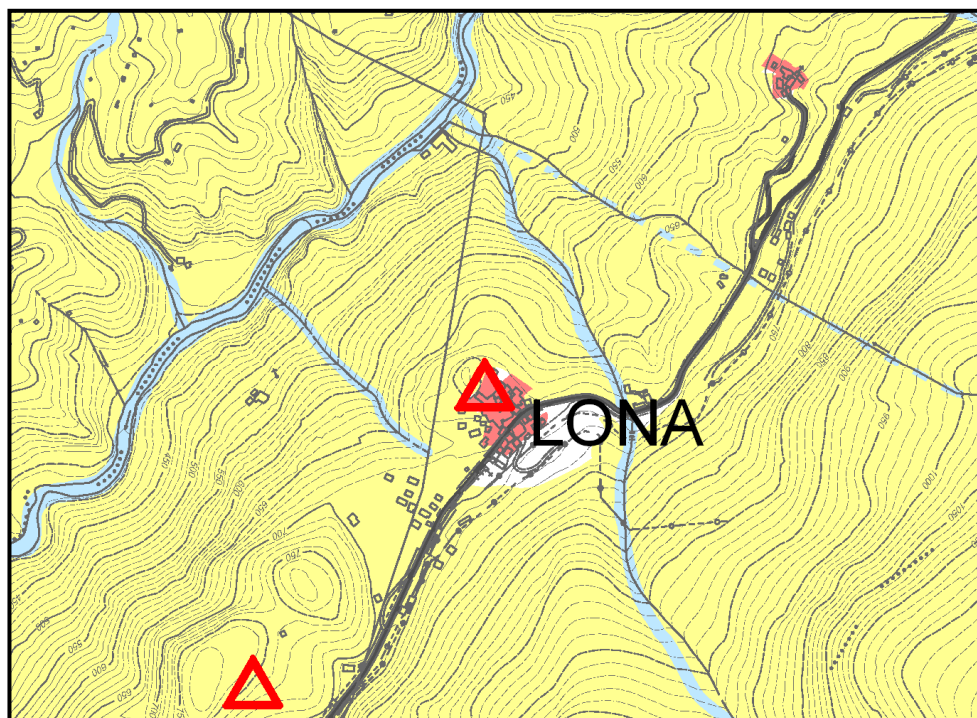
- gli eventuali effetti diretti e indiretti sulla "Rete Natura 2000" (SIC e ZPS);
- l'assoggettabilità delle opere previste alla procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale);
- il grado di **coerenza interna** rispetto al quadro delineato dal PRG;
- il grado di **coerenza esterna** rispetto alla pianificazione sovraordinata (PUP, PGUAP, CARTA DELLE RISORSE IDRICHE, PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE RISORSE MINERARIE, ECC.);
- le motivazioni che hanno portato l'Amministrazione comunale a modificare le vigenti previsioni urbanistiche.

Le tabelle che seguono, esplicitano, per ciascuna delle varianti proposte nell'ambito del PRG 2014, le tematiche oggetto di verifica, mettendo in evidenza se trattasi di opera assoggettabile alla procedura di VIA (Valutazione di impatto ambientale) e la possibilità o meno di eventuali conseguenze e/o effetti significativi in relazione:

- ❖ alle finalità di conservazione del SIC <sup>4</sup>;
- ❖ alla tutela e recupero degli insediamenti storici;
- ❖ alla valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio montano;
- ❖ al dimensionamento residenziale;
- ❖ al rischio generato in rapporto al PGUAP;
- ❖ al sistema delle Invarianti del PUP;
- ❖ alle aree di protezione fluviale (ambiti fluviali) del PGUAP;
- ❖ al territorio sottoposto a Tutela Paesaggistica Ambientale.

---

<sup>4</sup> Ora Zona Speciale di Conservazione (ZSC)



**CARTA DELLE TUTELE PAESISTICHE DEL PUP**



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
01	Piazzole (Lona)	Area a bosco	Area agricola di interesse locale	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>5500 mq.</b> da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), finalizzato al recupero e riutilizzo ad uso arativo di varie pp. ff. localizzate a sud del nucleo storico di Piazzole, in ragione della effettiva destinazione colturale dei luoghi. La trasformazione è finalizzata al recupero e riutilizzo ad uso arativo dei fondi. <b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
02	Da Piazzole a Lona a Lases	Viabilità forestali, comunali e provinciali esistenti	Percorso ciclo- pedonale su viabilità esistenti	<p>Previsione urbanistica della pista ciclabile (ciclo- pedonale) di collegamento tra le frazioni di Piazzole, Lona e Lases. Il collegamento, che si diparte dalla S.P. n° 71 in località Piazzole, si sviluppa per circa 3,5 km utilizzando prevalentemente viabilità forestali e comunali esistenti. Esso transita a monte dell'abitato di Lona, ridiscende per circa 350 metri in fregio alla strada provinciale 71 nel tratto Lona - innesto per la Valle Scura (tratto previsto in potenziamento dal Prg), percorre la stradina che transita in corrispondenza dei Siti di Interesse Comunitario e arriva a Lases in prossimità del centro storico e della sponda nord del lago.</p> <p><b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che potrebbero produrre effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona- Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES".</p> <p>In particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- il percorso ciclo pedonale previsto dal PRG in corrispondenza della viabilità locale esistente che transita a ridosso della Riserva naturale provinciale, non dovrà in alcun modo inte- ressare direttamente le aree protette;</li><li>- per il percorso ciclo pedonale previsto dal PRG in corrispondenza della viabilità locale esistente che transita a ridosso della Zona speciale di conservazione (ZSC), in sede progettuale dovrà essere effettuata una verifica sulla necessità di eventuali adempimenti di valutazione di incidenza.</li></ul>	
				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13- 11/Leg.</p>	
<p><b>RIF. DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di inter- vento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>	

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)	La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>03</b>	<b>Lona</b>	<b>Area produttiva del settore secondario di interesse locale</b>	<b>Area residenziale di completamento</b>	<p>Riconversione residenziale di un piccolo insediamento artigianale di circa <b>1200 mq.</b> localizzato nell'area produttiva del settore secondario di interesse locale situata a monte della S.P. n° 71 a ridosso di un'area a destinazione abitativa consolidata, con conseguente cambio di destinazione urbanistica da area produttiva del settore secondario di interesse locale ad area residenziale di completamento. <u>La variante non comporta nuove volumetrie e non incide sul dimensionamento residenziale.</u></p> <p><b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>		<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>		<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R2 RISCHIO MEDIO</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R2 RISCHIO MEDIO</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>04</b>	<b>Vic Casara (Lona)</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Zona a verde privato</b>	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>1200 mq.</b> da zona a bosco (piano vigente) a zona a verde privato (variante), finalizzato al recupero e riutilizzo ad uso arativo del prato localizzato su una p.f. a monte della S.P. n° 71 in località Vic Casara, a nord della condotta forzata della centrale idroelettrica di Pozzolago, in ragione della effettiva destinazione colturale del luogo. La trasformazione è finalizzata al recupero e riutilizzo ad uso arativo dei fondi.</p> <p><b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>		<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>		<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
05	Piazzole (Lona)	Area a bosco	Area agricola di interesse locale	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>12200 mq.</b> da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), finalizzato al recupero e riutilizzo ad uso arativo di varie pp. ff. localizzate a sud del nucleo storico di Piazzole, in ragione della effettiva destinazione colturale dei luoghi. La trasformazione è finalizzata al recupero e riutilizzo ad uso arativo dei fondi. <b>VARIANTE MODIFICATA IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0</b> <b>RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE:</b> <b>R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO:</b> <b>BASSA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>06</b>	<b>Lona</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Area per impianti tecnologici</b>	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>2800 mq.</b> situata a monte dell'abitato di Lona (non distante dal confine con il Comune di Baselga di Pinè) da zona a bosco (piano vigente) a zona per impianti tecnologici (variante) in ragione della presenza di opere e servizi ausiliari relativi all'impianto idroelettrico di Pozzolago (regolato dal Lago delle Piazze), la cui centrale è localizzata presso il fondovalle dell'Avisio.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
07	Lona	Area a bosco	Zona a verde privato	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>1350 mq.</b> da zona a bosco (piano vigente) a zona a verde privato (variante), finalizzato al recupero e riutilizzo ad uso arativo di una p.f. localizzata in fregio ad un'area produttiva situata lungo la S.P. n° 71 ad est dell'abitato di Lona. La trasformazione è finalizzata al recupero e riutilizzo ad uso arativo dei fondi. <b>VARIANTE MODIFICATA IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
08	Lona	Area residenziale	Area agricola di interesse locale	Stralcio di un'area residenziale di comple- tamento con cartiglio 2 di circa <b>720 mq.</b> localizzata a nord dell'insediamento storico di Lona, e cambio di destinazione urbanistica da area residenziale (piano vigente) ad area agricola (variante). <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA- LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13- 11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di inter- vento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una speci- fica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizio- nale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R2 RISCHIO MEDIO</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>09</b>	<b>Lona</b>	<b>Area residenziale</b>	<b>Zona a verde privato</b>	<p>Stralcio di un'area residenziale di comple- tamento con cartiglio 1 di circa <b>310 mq.</b> localizzata ad ovest dell'insediamento storico di Lona, e cambio di destinazione urbanistica da area residenziale (piano vigente) ad area a verde privato (variante).</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA- LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13- 11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di inter- vento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una speci- fica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizio- nale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
	<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
10	Lona centro storico	Parcheggio pubblico di progetto	Parcheggio privato esistente	<p>Cambio di destinazione urbanistica da parcheggio pubblico di progetto (piano vigente) a parcheggio privato (variante) di un'area di proprietà privata di circa <b>190 mq.</b> situata nel centro storico di Lona in fregio alla strada provinciale (parcheggio a servizio della struttura ricettiva).</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
			<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>11</b>	<b>Lona</b>	<b>Area residenziale</b>	<b>Zona a verde privato</b>	<p>Stralcio di un'area residenziale di completamento con cartiglio 2 di circa <b>1500 mq.</b> localizzata a sud-ovest dell'insediamento storico di Lona, e cambio di destinazione urbanistica da area residenziale (piano vigente) ad area a verde privato (variante). Tale area non ha contribuito all'edificazione del volume esistente.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
	<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
12	Lona	Area residenziale	Zona a verde privato	<p>Stralcio di un'area residenziale libera di completamento con cartiglio 2 di circa <b>450 mq.</b> localizzata a sud-ovest dell'insediamento storico di Lona, e cambio di destinazione urbanistica da area residenziale (piano vigente) ad area a verde privato (variante). L'area, che non ha contribuito alla realizzazione di volumetrie edilizie, per conformazione e suddivisione proprietaria, risulta marginale e non utilizzabile ai fini edificatori</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
	<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
13	Lona	Area residenziale	Zona a verde privato	Stralcio di un'area residenziale di comple- tamento con cartiglio 2 di circa <b>380 mq.</b> localizzata a sud-ovest dell'insediamento storico di Lona, e cambio di destinazione urbanistica da area residenziale (piano vigente) ad area a verde privato (variante). L'area, che non ha contribuito alla realizzazione di volumetrie edilizie, per conformazione e suddivisione proprietaria, risulta marginale e non utilizzabile ai fini edificatori. <b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA- LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13- 11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di inter- vento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una speci- fica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizio- nale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
	<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>14</b>	<b>Vanegge (Lona)</b>	<b>Area residenziale</b>	<b>Area agricola di interesse locale</b>	<p>Stralcio di un'area residenziale di completamento con cartiglio 2 di circa <b>2200 mq.</b> localizzata a sud-ovest dell'insediamento storico di Lona (località Vanegge), e cambio di destinazione urbanistica da area residenziale (piano vigente) ad area agricola di interesse locale (variante). La zona, per conformazione e suddivisione proprietaria, risulta marginale e non utilizzabile ai fini edificatori.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
			<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	
<b>FASCIA DI RISPETTO DALL’ELETTRODOTTO</b>		L’eventuale realizzazione di aree adibite a permanenze non inferiori a quattro ore giornaliere, quali possono essere le attività agricole, dovrà essere preceduta dal calcolo della fascia di rispetto entro la quale sono racchiusi i valori di induzione magnetica che superano l’obiettivo di qualità imposto dal d.P.C.M. 8 luglio 2003, “Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti”.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
15	Vanegge (Lona)	Area sportiva	Area agricola di interesse locale	<p>Stralcio della zona sportiva prevista dal piano vigente in località Vanegge (a sud-ovest dell'abitato di Lona) e trasformazione delle corrispondenti aree interessate in zona agricola di interesse locale, in sintonia con la destinazione reale dei luoghi ed in continuità con le destinazioni adiacenti. Tale variante si rende tra l'altro necessaria al fine di evitare la reiterazione del vincolo a destinazione pubblica previsto da più di quindici anni sul suolo privato, senza che l'Amministrazione comunale abbia nel frattempo realizzato alcuna opera prevista dallo strumento urbanistico.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATO SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b> in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b> in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b> Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>		<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b> Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>		<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	
<b>FASCIA DI RISPETTO DALL’ELETTRODOTTO</b>		L’eventuale realizzazione di aree adibite a permanenze non inferiori a quattro ore giornaliere, quali possono essere le attività agricole, dovrà essere preceduta dal calcolo della fascia di rispetto entro la quale sono racchiusi i valori di induzione magnetica che superano l’obiettivo di qualità imposto dal d.P.C.M. 8 luglio 2003, “Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti”.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
16	Lona	Area agricola secondaria	Area residenziale	<p>Previsione di un'area residenziale di completamento di circa <b>900 mq.</b> localizzata a sud dell'abitato di Lona a monte della S.P. n° 71, parzialmente in fascia di rispetto stradale e cambio di destinazione da zona agricola secondaria (piano vigente) ad area residenziale (variante). L'area è compresa tra zone abitative già consolidate ed è servita da opere di urbanizzazione.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>		<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>		<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG. <a href="#">La nuova area residenziale deve però essere finalizzata esclusivamente a residenza per la prima abitazione (con riferimento all'art.87, com-ma 4, lettera a. della L.P. 4 agosto 2015 n.15 "Legge provinciale per il governo del territorio")</a> .	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
17	Lona	Area residenziale	Zona a verde privato	Stralcio di un'area residenziale di comple- tamento con cartiglio 3 di circa <b>1050 mq.</b> localizzata a sud dell'insediamento storico di Lona, e cambio di destinazione urbanistica da area residenziale di espansione (piano vigente) ad area a verde privato (variante). <b>VARIANTE CONFERMATO SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA- LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13- 11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di inter- vento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una speci- fica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizio- nale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE + R2 RISCHIO MEDIO</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
18	Lona	Area agricola secondaria	Area residenziale	Previsione di un'area residenziale di comple- tamento di circa <b>2000 mq.</b> localizzata a sud dell'abitato di Lona in corrispondenza di un edificio esistente in fascia di rispetto stradale, a monte della S.P. n° 71 e cambio di desti- nazione da zona agricola secondaria (piano vigente) ad area residenziale (variante). L'area è compresa tra zone abitative già consolidate ed è servita da opere di urbanizzazione. <b>VARIANTE CONFERMATO SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA- LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13- 11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di inter- vento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una speci- fica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizio- nale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG. <a href="#">La nuova area residenziale deve però essere finalizzata esclusivamente a residenza per la prima abitazione (con riferimento all’art.87, com-ma 4, lettera a. della L.P. 4 agosto 2015 n.15 “Legge provinciale per il governo del territorio”).</a>	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R2 RISCHIO MEDIO</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>19</b>	<b>Sotto Lona</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Area agricola di interesse locale</b>	<p>Trasformazione urbanistica da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di un'area di circa <b>1820 mq.</b>, situata ad est del nucleo abitato di Sotto Lona, lungo la stradina che scende verso la frazione, in ragione della effettiva destinazione colturale dei luoghi. La trasformazione è finalizzata al recupero e riutilizzo ad uso arativo dei fondi.</p> <p><b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		



<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>20</b>	<b>Sotto Lona</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Area agricola di interesse locale</b>	<p>Trasformazione urbanistica da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di un'area prativa di circa <b>6800 mq.</b> situata a sud del nucleo abitato di Sotto Lona, localizzata in fregio al corso dell'Avisio, in ragione della effettiva destinazione culturale dei luoghi. La trasformazione è finalizzata al recupero e riutilizzo ad uso arativo dei fondi.</p> <p><b>VARIANTE STRALCIATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R1 RISCHIO MODERATO</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: ELEVATA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7)	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

**VARIANTE STRALCIATA  
IN SECONDA ADOZIONE**

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>21</b>	<b>Lona</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Area agricola di interesse locale</b>	<p>Trasformazione urbanistica da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di un'area prativa di circa <b>1100 mq.</b>, situata a sud di Lona, in ragione della effettiva destinazione colturale dei luoghi. La trasformazione è finalizzata al recupero e riutilizzo ad uso arativo dei fondi.</p> <p><b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R1 RISCHIO MODERATO</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: MODERATA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
22	Palusane (Lases)	Area produttive e commerciale di interesse locale	Area produttiva di interesse locale	<p>Trasformazione urbanistica di un'area già produttiva-commerciale situata nel piano di lottizzazione esistente in località Palusane in fregio alla Strada Provinciale n° 71, in area produttiva in continuità con quella esistente a monte. Il lotto, di circa <b>1500 mq.</b>, risulta libero e ha partecipato alla lottizzazione.</p> <p><b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0</b> <b>RISCHIO ASSENTE + R2 RISCHIO MEDIO</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE:</b> <b>R1 RISCHIO MODERATO</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO:</b> <b>MODERATA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
23	Palusane (Lases)	Area a bosco e fascia di rispetto stradale	Area agricola di interesse locale	Trasformazione urbanistica da zona a bosco e da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di un'area prativa di circa <b>6000 mq.</b> , situata ad est e a valle della strada provinciale per Lona (di fronte al campo sportivo), in ragione della effettiva destinazione colturale dei luoghi (campi coltivati). <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
			<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>24</b>	<b>Palusane Graon (Lases)</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Area agricola di interesse locale</b>	<p>Trasformazione urbanistica da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di aree prative o ex prative aventi una estensione complessiva di circa <b>2600 mq.</b>, situate in località Palusane-Graon ad ovest delle aree produttive, in ragione o della effettiva destinazione colturale dei luoghi o della precedente situazione colturale che si intende oggi recuperare a fini agricoli.</p> <p><b>VARIANTE MODIFICATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		



<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
			<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>25</b>	<b>Palusane Graon (Lases)</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Area agricola di interesse locale</b>	<p>Trasformazione urbanistica da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di aree prative o ex prative aventi una estensione complessiva di circa <b>5630 mq.</b>, situate in località Palusane-Graon ad ovest delle aree produttive, in ragione o della effettiva destinazione culturale dei luoghi o della precedente situazione culturale che si intende oggi recuperare a fini agricoli.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
26	Dossi (Lases)	Area a bosco	Area agricola di interesse locale	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>4900 mq.</b> da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), finalizzato al recupero e riutilizzo ad uso arativo di varie pp. ff. localizzate a monte della S.P. n° 71 in località Dossi, in ragione della effettiva destinazione colturale del luogo. La trasformazione di coltura è stata precedentemente ammessa dal Servizio Foreste e Fauna (Ufficio Distrettuale Forestale di Trento) con Aut. n.380/2012 dd. 3.10. 2012. <b>VARIANTE MODIFICATA IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
27	Dossi (Lases)	Area a bosco	Area agricola di interesse locale	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>5300 mq.</b> da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), finalizzato al recupero e riutilizzo ad uso arativo di varie pp. ff. localizzate a monte della S.P. n° 71 in località Dossi, in ragione della effettiva destinazione colturale del luogo. <b>VARIANTE CONFERMATI SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
	<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
28	Lases	Area agricola	Area produttiva e commerciale di interesse locale	<p>Trasformazione di una piccola area agricola di circa <b>200 mq.</b> in zona produttiva e commerciale di interesse locale, in aggiunta a quella già esistente a fianco, posizionata in fregio alla Strada Provinciale n° 71). Si specifica che l'area va considerata come il completamento della piccola zona già prevista sullo stesso lato della strada provinciale e necessita per la definizione del lotto minimo edificabile. La zona non pone particolari contro indicazioni di tipo urbanistico per la facile accessibilità che andrà comunque concordata con il Servizio infrastrutture stradali e Gestione strade della PAT.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)	La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente era stato comunque già precedentemente sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale, in quanto appartenente alle agricole (non di pregio) del PUP.	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

Con Deliberazione **n. 01 dd. 31 ottobre 2014**, il Commissario ad Acta ha approvato, in prima adozione, la Variante 2014 al PRG di Lona Lases, in adeguamento ai provvedimenti attuativi della legge urbanistica provinciale, finalizzando l'aggiornamento urbanistico del piano all'introduzione di una serie di modifiche di carattere insediativo ed infrastrutturale oltreché alla verifica di alcune previsioni esistenti, in relazione alla loro effettiva attuazione.

Con il Parere n.11/15 (Prat. n.2077) dd. 05 febbraio 2015, il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio ha espresso la propria valutazione in merito alla coerenza della Variante 2014 rispetto al PUP, recependo, tra l'altro, anche gli esiti della Conferenza di pianificazione (riunitasi nella seduta del 19 gennaio 2015) per la verifica preventiva del rischio idrogeologico determinato dalle nuove previsioni urbanistiche.

Il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio ha tra l'altro segnalato **“relativamente alla variante n.28, con la quale viene previsto un ampliamento dell'area produttiva e commerciale, che tale modifica va adeguatamente giustificata, tenuto conto che per detta area era stata richiesta la riduzione nella valutazione della variante al PRG di Lona Lases, riferita alle aree produttive, ed approvata con delibera G.P. n.2464 del 29 novembre 2013”**.

Da qui la necessità di integrare il documento della Rendicontazione, tenuto conto che nel Piano adottato questa previsione comporta la riduzione di aree agricole (non di pregio) del PUP ed è necessario che ne siano verificati gli effetti secondo le disposizioni contenute negli articoli 37 e 38 delle Norme di attuazione del PUP. Pertanto, in fase di seconda adozione, la variante viene integrata per approfondire detti profili e, all'interno del provvedimento deliberativo, vengano richiamati gli esiti della suddetta valutazione”.

L' articolo **37** (commi 2, 7 e 8) delle Norme di attuazione del PUP, prevede la possibilità che le **aree agricole del PUP** possano essere ridotte e/o precisate secondo i seguenti criteri:

#### **Art. 37 Aree agricole**

*2. I piani territoriali delle comunità possono precisare i perimetri delle aree agricole sulla base di ulteriori analisi e valutazioni della qualità e della potenzialità dei suoli, tenendo conto delle indicazioni della carta del paesaggio e delle relative linee guida.*

*7. I piani territoriali delle comunità possono ridurre in via eccezionale le aree agricole, previa specifica verifica degli effetti derivanti dalla riduzione, effettuata nell'ambito dell'autovalutazione con particolare riferimento alla carta del paesaggio, e se è dimostrata l'impossibilità tecnica di ubicare gli interventi in altre parti del territorio, per:*

*a) la localizzazione di aree da destinare a opere, servizi e attrezzature pubblici di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 31;*

*b) l'ampliamento di aree produttive di livello provinciale esistenti o l'individuazione di nuove aree produttive di livello provinciale, purché rispondenti a criteri di razionalizzazione delle localizzazioni produttive, nel rispetto degli indirizzi per le strategie della pianificazione territoriale e per l'autovalutazione dei piani.*

*8. I piani regolatori generali possono ridurre in via eccezionale le aree agricole, previa specifica verifica degli effetti derivanti dalla riduzione da effettuare nell'ambito dell'autovalutazione, con particolare riferimento alla carta del paesaggio, e se è dimostrata l'impossibilità tecnica di ubicare gli interventi in altre parti del territorio, per:*

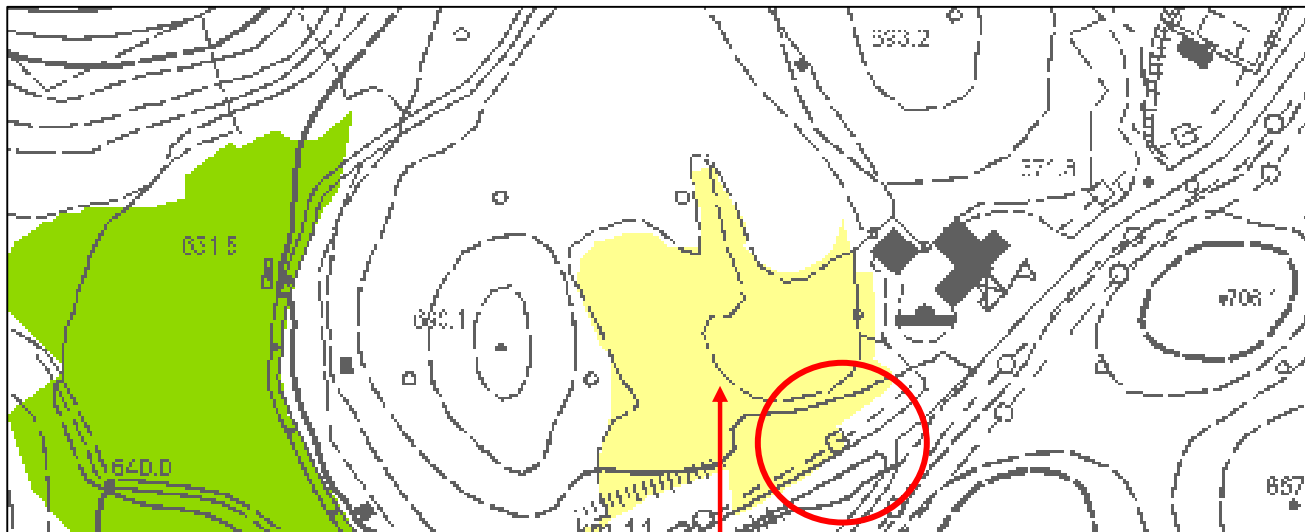
*a) l'individuazione di aree da destinare a opere, servizi e attrezzature pubblici di livello locale per l'adeguamento agli standard previsti dalla legge urbanistica;*

*b) l'ampliamento di attività produttive già insediate o di aree produttive esistenti d'interesse locale, o l'individuazione di nuove aree produttive d'interesse locale, se rispondenti a criteri di razionalizzazione delle localizzazioni produttive, nel rispetto degli indirizzi per le strategie della pianificazione territoriale e per l'autovalutazione dei piani;*

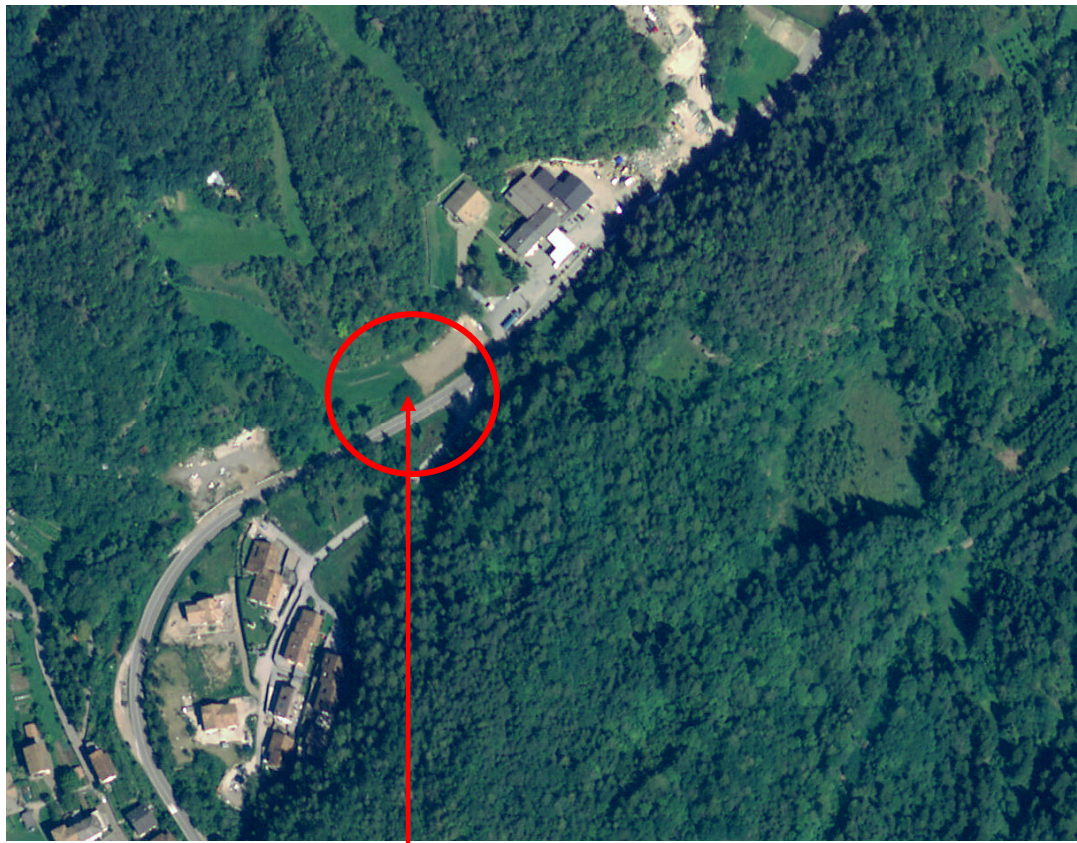
*c) l'individuazione di nuove aree a destinazione residenziale o ricettiva, compatibilmente con i parametri di cui all'articolo 30 e nel rispetto delle disposizioni della legge urbanistica in materia di alloggi destinati al tempo libero e vacanze.*



Si sottolinea innanzi tutto che l'area oggetto di variante è composta da una porzione di circa 180 mq. complessivi delle due pp.ffa. 682/2 e 687/2 C.C. Lases e si pone in stretta continuità con la zona produttiva e commerciale esistente approvata con delibera G.P. n.2464 del 29 novembre 2013 (Variante zone produttive).



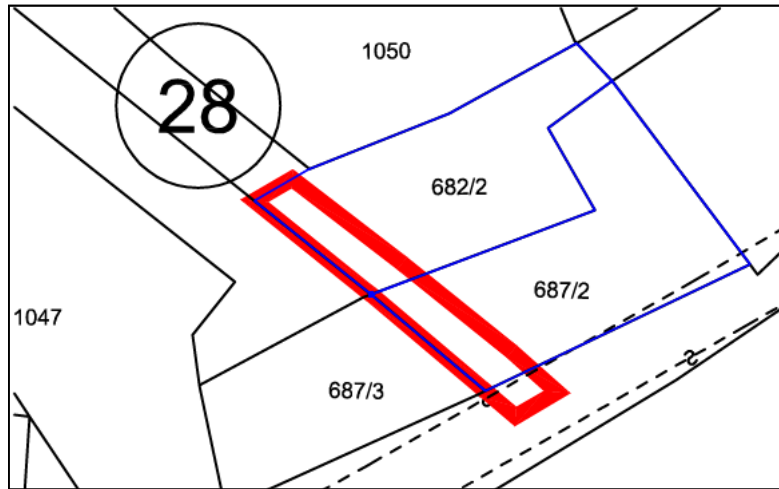
**AREA AGRICOLA DEL PUP  
INTERESSATA DALLA VARIANTE N.28**



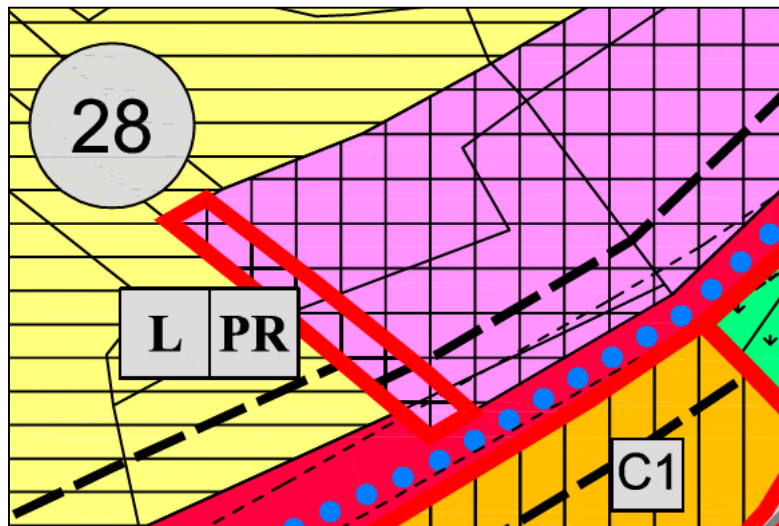
**POSIZIONE VARIANTE 28**



Purtroppo il non raggiungimento del lotto minimo edificabile, compromette l'utilizzo dell'intera area (anche quella approvata nell'ambito della Variante al PRG per le zone produttive:



**SITUAZIONE CATASTALE**



**ESTRATTO PRG 2014 SECONDA ADOZIONE**

Si ribadisce quindi che la Variante n.28 è necessaria per il completamento del lotto di proprietà del richiedente che, attualmente, non riesce a raggiungere la superficie minima edificabile. In tal senso la modifica potrebbe rientrare nella fattispecie del comma 8, punto b) dell'art. 37, che dà la possibilità ai piani regolatori generali di ridurre in via eccezionale le aree agricole, previa specifica verifica degli effetti derivanti dalla riduzione da effettuare nell'ambito dell'autovalutazione, con particolare riferimento alla carta del paesaggio, e se è dimostrata l'impossibilità tecnica di ubicare gli interventi in altre parti del territorio, per l'ampliamento di attività produttive già insediate o di aree produttive esistenti d'interesse locale, o l'individuazione di nuove aree produttive d'interesse locale, se rispondenti a criteri di razionalizzazione delle localizzazioni produttive, nel rispetto degli indirizzi per le strategie della pianificazione territoriale e per l'autovalutazione dei piani.



**Provincia Autonoma di Trento**  
**Servizio Libro fondiario**  
**Ufficio del Libro fondiario di Trento**

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99  
 Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - PBRLVR76B63Z153T

**PARTITA TAVOLARE**

**COMUNE CATASTALE 182 Lases**

**582 II**

**DISTRETTO Trento**

**Piombi**

**Ultimo piombo evaso G.N. 1812/2013**

		A1				
Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 19/03/2015				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 682/2		Prato	3	785	3,65	2,43
p.f. 687/2		Prato	4	586	1,82	1,51

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

		A2	
*** Nessuna iscrizione ***			
		B	
Avi Paolino, VAIPLN38A23E664Q nato/nata il 23/01/1938 a Lases - quota 1/1			
13/06/1995 - G.N. 3802/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1			
Atto di divisione d.d. 11/05/1995			
riguarda p.f. 682/2, p.f. 687/2			
		C	
*** Nessuna iscrizione ***			

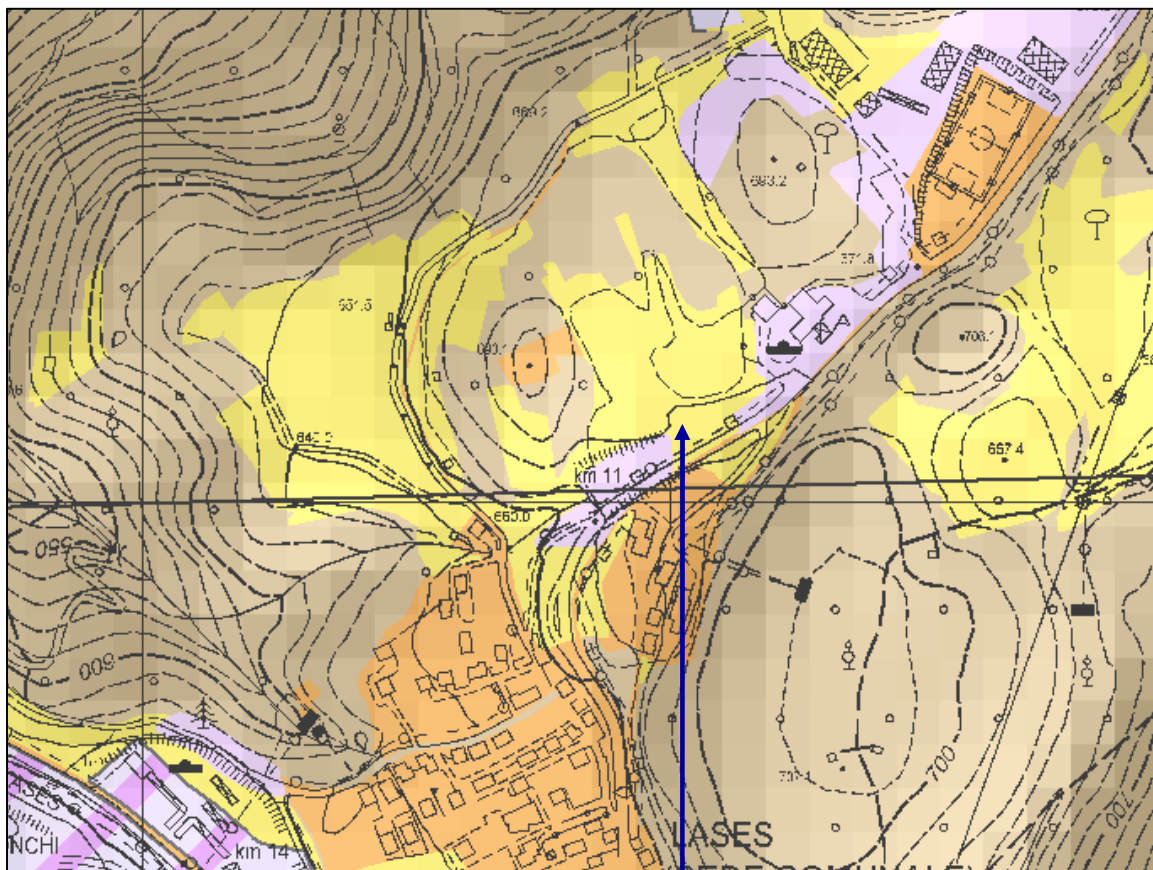
**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

Le peculiarità della zona si evincono anche dalla **Cartografia PUP del paesaggio** che fornisce l'analisi e l'interpretazione del sistema del paesaggio, inteso come sintesi dell'identità territoriale nonché delle invarianti, che il PRG ha assunto come riferimento al fine della valutazione della sostenibilità dello sviluppo e del riconoscimento e della tutela dei valori paesaggistici.

Il territorio del Comune di Lases è stato infatti suddiviso nei **sistemi complessi di paesaggio di interesse edificato tradizionale e paesaggio rurale**.

Gli ambiti elementari di paesaggio, sono invece rappresentati dagli insediamenti storici, dalle aree urbanizzate, dalle aree produttive, dalle aree agricole, dalle cave di porfido, dai pascoli, dalle rocce, dal Lago di Lases, dall'Avisio e dagli altri torrenti.



## CARTA DEL PAESAGGIO

### VARIANTE 28 - AREA RURALE (AMBITO ELEMENTARE DEL PAESAGGIO)

All'interno del territorio del Comune di Lases sono state altresì individuate le **Invarianti** di cui all'Allegato D del PUP. Esse sono intese "come gli elementi, i connotati, gli aspetti del territorio dei quali tutelare, mantenere e arricchire le caratteristiche distintive di stabile configurazione o di lenta modificazione", vale a dire l'insieme degli elementi (areali, lineari, puntuali) diffusi, strettamente relazionati con l'ambiente e con il territorio che li esprime e assimilabili alle categorie di "beni" in cui le comunità si riconoscono e si identificano. Le aree agricole individuate dal PUP, sulla base del pregio culturale e paesaggistico, in linea di principio sono da riconoscere e tutelare al fine della valorizzazione produttiva e dell'attrattività complessiva del territorio. Come appurato nella prima parte della presente Rendicontazione urbanistica, quasi tutte le strategie del PUP sono state recepite dagli obiettivi dello scenario di progetto della Variante 2014 al PRG di Lona Lases che ne rappresentano, quindi, la declinazione sul territorio. Nell'integrazione della dimensione ambientale nel PRG di Lases e quindi nello sviluppo della Rendicontazione Urbanistica - sono stati utilizzati i medesimi strumenti dell'autovalutazione del PUP con gli adeguamenti imposti dalla scala di analisi territoriale. Il caso in esame (Variante 28) è rappresentato dalla strategia-azione riferita alla problematicità derivata dalla destinazione diversa da quella agricola di una porzione dell'area agricola del PUP, limitrofa alla zona produttiva/commerciale esistente. La destinazione attribuita in prima adozione dalla Variante 2014 (riconfermata in seconda adozione) è Zona produttiva e commerciale di interesse locale con lo scopo di poter raggiungere il lotto minimo edificabile di un'area già produttiva. La valutazione delle azioni si è concentrata sulla **stima dell'impatto paesaggistico** (diretto e indiretto) **derivante dalla specifica azione di piano**, considerando i criteri di sostenibilità riportati nella prima parte della Rendicontazione. Tale impatto paesaggistico viene giudicato **poco rilevante** (e quindi non incompatibile).

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>29</b>	<b>Ronc del Mela (Lases)</b>	<b>Fascia di rispetto stradale</b>	<b>Area residenziale</b>	<p>Trasformazione urbanistica di una zona di circa <b>1100 mq.</b> destinata ad area di rispetto stradale dal piano vigente e situata ad est della S.P. n° 71 e a nord-est dell'abitato di Lases in località Ronc del Mela, in area residenziale C1 di nuova espansione, posta in aderenza (nord) alla lottizzazione residenziale già in essere. Tale zona, destinata a soddisfare esigenze abitative di prima casa di residenti nel Comune di Lona Lases, risulta facilmente accessibile e servita dalle principali opere di urbanizzazione. Per tale motivo è previsto uno specifico riferimento normativo che convenziona l'area al pagamento di un contributo agli oneri di urbanizzazione primaria per la viabilità di accesso già realizzata per la limitrofa lottizzazione.</p> <p><b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>		<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)	La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG. <b>La nuova area residenziale deve però essere finalizzata esclusivamente a residenza per la prima abitazione (con riferimento all'art.87, com-ma 4, lettera a. della L.P. 4 agosto 2015 n.15 "Legge provinciale per il governo del territorio").</b>	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0</b> <b>RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE:</b> <b>RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO:</b> <b>NESSUNA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>30</b>	<b>Ronc del Mela (Lases)</b>	<b>Area a bosco</b>	<b>Area residenziale</b>	<p>Trasformazione urbanistica di una zona di circa <b>2400 mq.</b> destinata a bosco dal piano vigente e situata ad est della S.P. n° 71 e a est dell'abitato di Lases in località Ronc del Mela, in area residenziale C1 di nuova espansione, posta in aderenza (nord-est) alla lottizzazione residenziale già in essere. Tale zona, destinata a soddisfare esigenze abitative di prima casa di residenti nel Comune di Lona Lases, risulta facilmente accessibile e servita dalle principali opere di urbanizzazione. Per tale motivo è previsto uno specifico riferimento normativo che convenziona l'area al pagamento di un contributo agli oneri di urbanizzazione primaria per la viabilità di accesso già realizzata per la limitrofa lottizzazione.</p> <p><b>VARIANTE MODIFICATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>		<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>		<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	



		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG. <a href="#">La nuova area residenziale deve però essere finalizzata esclusivamente a residenza per la prima abitazione (con riferimento all'art.87, com-ma 4, lettera a. della L.P. 4 agosto 2015 n.15 "Legge provinciale per il governo del territorio")</a> .	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R2 RISCHIO MEDIO</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
31	Lases	Area a bosco	Area agricola di interesse locale	<p>Trasformazione urbanistica da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di un'area prativa di circa <b>13000 mq.</b>, situata ad est e a monte dell'abitato di Lases, in ragione della effettiva destinazione colturale dei luoghi (campi coltivati). La trasformazione di coltura è stata precedentemente ammessa dal Servizio Foreste e Fauna (Ufficio Distrettuale Forestale di Trento) con autorizzazione n. 50/2012 di data 14 maggio 2012 (Prot.S044-50/2012/278032/18.8-108/12).</p> <p><b>VARIANTE MODIFICATA IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>32</b>	<b>Lases</b>	<b>Area residenziale</b>	<b>Zona a verde privato</b>	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area residenziale di completamento libera con cartiglio 1 (piano vigente) di circa <b>1100 mq.</b>, situata nell'abitato di Lases, in zona a verde privato (variante).</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO</b>			
La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>rispetto idrogeologico</b> della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. In queste zone sono vietati l’insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l’impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell’estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell’acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell’intervento.			

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
33	Lases	Area residenziale	Zona a verde privato	Cambio di destinazione urbanistica di un'area residenziale di completamento libera con cartiglio 1 (piano vigente) di circa <b>500 mq.</b> , situata nell'abitato di Lases, in zona a verde privato (variante). <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>



<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO</b>			
La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>rispetto idrogeologico</b> della sorgente con <b>CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano</b> . In queste zone sono vietati l’insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l’impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell’estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell’acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell’intervento.			

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
34	Lases	Area residenziale	Zona a verde privato	Cambio di destinazione urbanistica di un'area residenziale di completamento libera con cartiglio 1 (piano vigente) di circa <b>1600 mq.</b> , situata nell'abitato di Lases, in zona a verde privato (variante). <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>	
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>			
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>		
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>			
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>	
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale		
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>		<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>protezione idrogeologica</b> della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. Nelle <b>zone di protezione</b> , gli interventi riguardanti la dispersione degli scarichi in suolo - ad eccezione delle acque bianche non inquinate - lo stoccaggio di rifiuti, reflui e sostanze chimiche pericolose, la realizzazione di depositi di combustibili liquidi sono subordinati alle prescrizioni contenute in una specifica relazione idrogeologica redatta da un geologo abilitato.		

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO
<b>35</b>	<b>Lases</b>	<b>Area residenziale</b>	<b>Zona a verde privato</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area residenziale di completamento libera di circa <b>2000 mq.</b> , situata all'interno del piano di lottizzazione (scaduto) previsto dal Prg vigente in Loc. Rivi, ad ovest dell'abitato di Lases, in zona a verde privato (variante). <b>VARIANTE CONFERMATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b> <b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b> <b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b> <b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b> <b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>	
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>			
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>		
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>			
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>	
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale		
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>		<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>protezione idrogeologica</b> della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. Nelle <b>zone di protezione</b> , gli interventi riguardanti la dispersione degli scarichi in suolo - ad eccezione delle acque bianche non inquinate - lo stoccaggio di rifiuti, reflui e sostanze chimiche pericolose, la realizzazione di depositi di combustibili liquidi sono subordinati alle prescrizioni contenute in una specifica relazione idrogeologica redatta da un geologo abilitato.		

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO
<b>36</b>	<b>Valle (Lases)</b>	<b>Zona a verde privato</b>	<b>Area residenziale B1</b>	<p>Ampliamento dell'area residenziale di completamento con cartiglio 1 esistente in località Valle e trasformazione della limitrofa area a verde privato (piano vigente) in area edificabile di circa <b>700 mq.</b> La variante permette l'edificabilità a una proprietà posta a cavallo tra area edificabile esistente e area a verde privato.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATO SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>



<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG. La nuova area residenziale deve però essere finalizzata esclusivamente a residenza per la prima abitazione (con riferimento all’art.87, com-ma 4, lettera a. della L.P. 4 agosto 2015 n.15 “Legge provinciale per il governo del territorio”).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
			<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>protezione idrogeologica</b> della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. Nelle <b>zone di protezione</b> , gli interventi riguardanti la dispersione degli scarichi in suolo - ad eccezione delle acque bianche non inquinate - lo stoccaggio di rifiuti, reflui e sostanze chimiche pericolose, la realizzazione di depositi di combustibili liquidi sono subordinati alle prescrizioni contenute in una specifica relazione idrogeologica redatta da un geologo abilitato.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>37</b>	<b>Valle (Lases)</b>	<b>Zona a verde privato</b>	<b>Area residenziale B1</b>	<p>Ampliamento dell'area residenziale di completamento con cartiglio 1 esistente in località Valle e trasformazione della limitrofa area a verde privato (piano vigente) in area edificabile di circa <b>500 mq.</b> La variante permette l'edificabilità a una proprietà posta a cavallo tra area edificabile esistente e area a verde privato.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG. La nuova area residenziale deve però essere finalizzata esclusivamente a residenza per la prima abitazione (con riferimento all’art.87, com-ma 4, lettera a. della L.P. 4 agosto 2015 n.15 “Legge provinciale per il governo del territorio”).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
			<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>protezione idrogeologica</b> della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. Nelle <b>zone di protezione</b> , gli interventi riguardanti la dispersione degli scarichi in suolo - ad eccezione delle acque bianche non inquinate - lo stoccaggio di rifiuti, reflui e sostanze chimiche pericolose, la realizzazione di depositi di combustibili liquidi sono subordinati alle prescrizioni contenute in una specifica relazione idrogeologica redatta da un geologo abilitato.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
38	Lases	Area residenziale	Zona a verde privato	Cambio di destinazione urbanistica di un'area residenziale di completamento libera con cartiglio 1 (piano vigente) di circa <b>1800 mq.</b> , situata nell'abitato di Lases, in zona a verde privato (variante). <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0</b> <b>RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE:</b> <b>RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO:</b> <b>NESSUNA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell'area di <b>protezione idrogeologica</b> della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. Nelle <b>zone di protezione</b> , gli interventi riguardanti la dispersione degli scarichi in suolo - ad eccezione delle acque bianche non inquinate - lo stoccaggio di rifiuti, reflui e sostanze chimiche pericolose, la realizzazione di depositi di combustibili liquidi sono subordinati alle prescrizioni contenute in una specifica relazione idrogeologica redatta da un geologo abilitato.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
39	Lases	Area residenziale	Zona a verde privato	Cambio di destinazione urbanistica di due piccole aree residenziali di completamento libere (piano vigente) di circa <b>mq. 90</b> (Var.39a) e <b>mq.120</b> (Var.39b), destinate ad orto, situate nell'abitato di Lases, in zona a verde privato (variante). <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>



<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>	
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>			
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>		
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>			
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>	
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale		
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>		<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>protezione idrogeologica</b> della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. Nelle <b>zone di protezione</b> , gli interventi riguardanti la dispersione degli scarichi in suolo - ad eccezione delle acque bianche non inquinate - lo stoccaggio di rifiuti, reflui e sostanze chimiche pericolose, la realizzazione di depositi di combustibili liquidi sono subordinati alle prescrizioni contenute in una specifica relazione idrogeologica redatta da un geologo abilitato.		

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
40	Lases	Area a bosco e zona a verde privato	Area residenziale	Cambio di destinazione urbanistica di un'area a verde privato del piano vigente (situata a monte dell'abitato di Lases) in zona residenziale di completamento di circa <b>630 mq.</b> , necessaria per la riqualificazione edilizia del volume esistente. <u>La variante non comporta nuove volumetrie e non incide sul dimensionamento residenziale.</u> <b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO</b>			
La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>rispetto idrogeologico</b> della sorgente con <b>CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano</b> . In queste zone sono vietati l’insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l’impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell’estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell’acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell’intervento.			

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>41</b>	<b>Lases</b>	<b>Area residenziale</b>	<b>Zona a verde privato</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area residenziale di completamento libera di circa <b>1000 mq.</b> , situata a monte dell'abitato di Lases, in zona a verde privato. <b>VARIANTE INTEGRATA IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE + R2 RISCHIO MEDIO</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO</b>			
La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>rispetto idrogeologico</b> della sorgente con <b>CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano</b> . In queste zone sono vietati l’insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l’impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell’estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell’acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell’intervento.			

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
42	Lases	Area residenziale integrata	Area agricola di interesse locale	Stralcio del vincolo di area residenziale "integrata" (di cui all'art.39 delle Norme di attuazione del piano vigente) che il prg prevede in sovrapposizione ad un'area residenziale di espansione localizzata a nord-ovest del centro storico di Lases. <u>La variante non comporta nuove volumetrie e non incide sul dimensionamento residenziale.</u> <b>VARIANTE CONFERMATO SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n.13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n.13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>



<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO</b>			
La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>rispetto idrogeologico</b> della sorgente con <b>CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano</b> . In queste zone sono vietati l’insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l’impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell’estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell’acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell’intervento.			

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
43	Lases	Area residenziale integrata soggetta a piano di lottizzazione	Area residenziale rettificata soggetta a piano di lottizzazione	Stralcio del vincolo di area residenziale "integrata" che il prg prevede in sovrapposizione all'area residenziale di espansione soggetta a piano di lottizzazione localizzata a nord-ovest del centro storico di Lases. Con l'occasione si apporta una lieve modifica al perimetro del previsto PL, svincolando alcune piccole porzioni di pp. ff. marginali, che risultano di pertinenza di altre proprietà esterne al vincolo stesso. <u>La variante non comporta nuove volumetrie e non incide sul dimensionamento residenziale.</u> <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI	NO
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento		la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)		La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto		
			EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI		NO

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO</b>			
La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>rispetto idrogeologico</b> della sorgente con <b>CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano</b> . In queste zone sono vietati l’insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l’impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell’estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell’acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell’intervento.			

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
44	Lases	Area per servizi pubblici	Area residenziale e zona a verde privato	<p>Trasformazione urbanistica della zona per servizi pubblici (avente una superficie di circa <b>1540 mq.</b>) prevista dal piano vigente a valle della scuola elementare di Lases, in parte in area residenziale di espansione di circa <b>950 mq.</b> e in parte in area a verde privato (circa <b>470 mq.</b>). Tale variante si rende tra l'altro necessaria al fine di evitare la reiterazione del vincolo a destinazione pubblica previsto da più di dieci anni sul suolo privato, senza che l'Amministrazione comunale abbia nel frattempo realizzato alcuna opera prevista dallo strumento urbanistico. La parte di area vincolata a verde privato si pone in continuità con l'area di rispetto del centro storico e deve restare inedificabile per lasciare libera la visuale verso la chiesa. Viene confermata una piccola striscia di p.f. (larghezza m1,5) con destinazione pubblica (verde pubblico) in corrispondenza del confine con il campo sportivo posto ad ovest della scuola elementare.</p> <p><b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

## ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO

La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell'area di **rispetto idrogeologico** della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. In queste zone sono vietati l'insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l'impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell'estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell'acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell'intervento.

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)	La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto è coerente con il dimensionamento residenziale di PRG. <b>La nuova area residenziale deve però essere finalizzata esclusivamente a residenza per la prima abitazione (con riferimento all'art.87, comma 4, lettera a. della L.P. 4 agosto 2015 n.15 "Legge provinciale per il governo del territorio").</b>	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b> Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
45	Lases	Area agricola secondaria	Parcheggio privato	Trasformazione urbanistica di un'area agricola secondaria del piano vigente di circa <b>500 mq.</b> situata ad est del centro storico di Lases e a nord del Lago (servita da viabilità comunale), in area destinata parcheggio privato. Tale variante si collega con quella normativa che introduce il nuovo articolo 73 bis "Parcheggi privati". <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO</b>			
La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell’area di <b>rispetto idrogeologico</b> della sorgente con <b>CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano</b> . In queste zone sono vietati l’insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l’impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell’estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell’acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell’intervento.			

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
46	Lases	Area a bosco	Area agricola di interesse locale	Trasformazione urbanistica da zona a bosco (piano vigente) a zona agricola di interesse locale (variante), di un'area di circa <b>2600 mq.</b> , situata ad ovest e a monte della strada provinciale per Albiano, in ragione della effettiva destinazione culturale dei luoghi (castagneto). L'area si pone a ridosso della zona agricola di pregio del PUP della quale potrebbe considerarsi un ampliamento. <b>VARIANTE STRALCIATA IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

**VARIANTE STRALCIATA  
IN SECONDA ADOZIONE**

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
47	Lases	Viabilità primaria	Viabilità primaria	Spostamento della <b>rotatoria di progetto</b> stabilita dal Prg vigente nella posizione più consona (cioè a sud del cimitero) suggerita e condivisa anche dal <b>Servizio Opere stradali e ferroviarie e da Servizio Gestione strade</b> della Provincia Autonoma di Trento. La nuova infrastruttura di progetto di 3^ categoria, ha il compito di mettere in sicurezza l'ingresso sud all'abitato di Lases, in corrispondenza del problematico incrocio tra la <u>Strada Provinciale n.71</u> (viabilità di 3^ categoria che attraversa l'abitato di Lases) e la <u>Strada Provinciale n.76</u> (viabilità di 3^ categoria che si raccorda a sua volta con la circonvallazione di Albiano). <b>VARIANTE CONFERMATATA SENZA MODIFICHE IN SECONDA ADOZIONE</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)	La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell'elenco dei "comuni turistici" di cui all' art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO ASSENTE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: NESSUNA PERICOLOSITA' GEOLOGICA</b>	<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all'interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>



## ZONE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO

La porzione di territorio oggetto di variante ricade nell'area di **rispetto idrogeologico** della sorgente con CODSOR 52 a Lases, destinata al consumo umano. In queste zone sono vietati l'insediamento dei seguenti centri di pericolo e lo svolgimento delle seguenti attività: dispersione di fanghi ed acque reflue, anche se depurati - accumulo di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi - spandimento di concimi chimici, fertilizzanti o pesticidi, salvo che l'impiego di tali sostanze sia effettuato sulla base delle indicazioni di uno specifico piano di utilizzazione che tenga conto della natura dei suoli, delle colture compatibili, delle tecniche agronomiche impiegate e della vulnerabilità delle risorse idriche - dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade - aree cimiteriali - apertura di cave che possono essere in connessione con la falda - apertura di pozzi ad eccezione di quelli che estraggono acque destinate al consumo umano e di quelli finalizzati alla variazione dell'estrazione ed alla protezione delle caratteristiche quali-quantitative della risorsa idrica - impianti di trattamento e gestione di rifiuti - stoccaggio di prodotti ovvero sostanze chimiche pericolose e sostanze radioattive - centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli - pascolo e stabulazione di bestiame che possano compromettere la risorsa idrica. Nelle medesime zone, per gli insediamenti o le attività di cui sopra preesistenti, i comuni adottano, ove possibile e comunque ad eccezione delle aree cimiteriali, le misure per il loro allontanamento; in ogni caso deve essere garantita la loro messa in sicurezza. Ogni intervento, che necessiti di titolo abilitativo a carattere edilizio-urbanistico e che comporti alterazioni delle caratteristiche quali-quantitative dell'acquifero, deve essere corredato di idonea progettazione completa di relazione idrogeologica a firma di un geologo abilitato, volta a definire le caratteristiche della circolazione idrica sotterranea e a garantirne la tutela, indicando le modalità di realizzazione dell'intervento.

**ULTERIORI VARIANTI  
EVIDENZIATE  
DAL SERVIZIO URBANISTICA  
DOPO LA PRIMA ADOZIONE**

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
48	Piazzole	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>630 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato in corrispondenza di un insediamento artigianale esistente.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
48a	Piazzole	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a servizio della mobilità	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>800 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a servizio della mobilità.  <b>VARIANTE RICHIESTA IN SECONDA ADOZIONE DAL SERVIZIO STRADE DELLA PROVINCIA</b>	
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b>  In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b>  Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"				<b>NON SOGGETTA</b>  in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento			la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b>  Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)			La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO
<b>48b</b>	<b>Piazzole</b>	<b>Fascia di rispetto della S.P.71</b>	<b>Area a servizio della mobilità</b>	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>1700 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a servizio della mobilità.</p> <p><b>VARIANTE RICHIESTA IN SECONDA ADOZIONE DAL SERVIZIO STRADE DELLA PROVINCIA</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
49	Gaggio	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>2600 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato in corrispondenza di un insediamento residenziale esistente.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	<p><b>NO</b></p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
50	Lona	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde pubblico	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>750 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde pubblico in corrispondenza dell'insediamento esistente della Centrale idroelettrica di Pozzolago.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
51	Lona	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>518 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato in corrispondenza dell'ingresso nord dell'abitato di Lona.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
52	Lona	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>753 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato in corrispondenza dell'ingresso nord dell'abitato di Lona.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
<b>53</b>	<b>Lona</b>	<b>Fascia di rispetto della S.P.71</b>	<b>Area residenziale B7 (lotto di pertinenza)</b>	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>410 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona residenziale con cartiglio B7 in corrispondenza di un edificio esistente a ridosso (nord) del centro storico di Lona.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>		<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>		<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>		
			<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p> <p><b>NO</b></p>		

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
54	Lona	Fascia di rispetto della S.P.71	Area residenziale B7 (lotto di pertinenza)	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>230 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona residenziale con cartiglio B7 in corrispondenza di un edificio esistente a ridosso (sud) del centro storico di Lona.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
55	Lona	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>330 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato in corrispondenza dell'ingresso sud all'abitato di Lona.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO
<b>56</b>	<b>Lona</b>	<b>Fascia di rispetto della S.P.71</b>	<b>Area a verde privato e area a verde attrezzato</b>	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>1300 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato e zona a verde attrezzato in corrispondenza dell'abitato esistente a sud del centro storico.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
57	Lona	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>3800 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato a sud di Lona.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
58	Lona	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>1800 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato a sud di Lona.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
59	Palusana	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>2150 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato e fascia di cinturazione arborea in corrispondenza di un insediamento produttivo e commerciale esistente.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO
<b>60</b>	<b>Palusana</b>	<b>Fascia di rispetto della S.P.71</b>	<b>Area a verde privato</b>	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>1500 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato in corrispondenza dell'insediamento produttivo e commerciale esistente.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale) Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, né con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>      <b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
61	Lases	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde pubblico	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>2130 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde pubblico, in continuità con l'area esistente di pari destinazione posta a protezione delle zone residenziali di Lases.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	

N° Var.	Località	Destinazione/i PRG vigente	Destinazione PRG variante 2014	DESCRIZIONE E MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO	
62	Ronc del Mela	Fascia di rispetto della S.P.71	Area a verde privato	<p>Cambio di destinazione urbanistica di un'area di circa <b>4650 mq.</b> da fascia di rispetto stradale (piano vigente) a zona a verde privato, in continuità con l'area di pari destinazione esistente a valle della lottizzazione residenziale in località Ronc del Mela.</p> <p><b>VARIANTE NON EVIDENZIATA IN PRIMA ADOZIONE</b></p>	
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA</b></p> <p>In relazione agli impatti sulle finalità di conservazione dei SIC e delle ZPS ai sensi dell'art.39 L.P. 23/5/2007 n.11 Disposizioni provinciali di attuazione della direttiva 92/43/CEE del Consiglio dd.21/5/1992 e direttiva 79/409/CEE del Consiglio dd.2/4/1979</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto trattasi di interventi che non producono effetti diretti e indiretti sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria IT3120049 "LONA-LASES"</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' DELLE OPERE ALLA PROCEDURA DI VIA (Valutazione di impatto ambientale)</b> <b>Rif. Tab. A</b></p> <p>Decreto del Presidente della Giunta provinciale 22 novembre 1989, n13-11/Leg. "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 29 agosto 1988, n.28 Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale e ulteriori norme di tutela dell'ambiente"</p>				<p><b>NON SOGGETTA</b></p> <p>in quanto le opere previste per la loro natura ed entità non rientrano tra quelle elencate nella Tabella A del D.P.G.P. 22 novembre 1989, n13-11/Leg.</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>TUTELA E RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases disciplina gli interventi di tutela degli insediamenti storici attraverso la schedatura degli edifici e la determinazione di specifiche categorie di intervento</p>			<p>la variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni al perimetro dei centri storici e non interferisce con le misure di tutela previste dal PRG vigente</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>
<p><b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b></p> <p>Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente</p>	<p><b>VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO</b></p> <p>Il PRG vigente del Comune di Lona Lases non disciplina gli interventi di tutela del patrimonio tradizionale edilizio montano attraverso una specifica pianificazione: per la salvaguardia degli edifici esistenti valgono le singole norme di zona del territorio aperto (aree a pascolo, a bosco, ecc.)</p>			<p>La variante in oggetto interessa ambiti territoriali esterni alle zone montane e non interferisce né con edifici appartenenti al patrimonio edilizio tradizionale montano, nè con le misure di tutela previste dalle specifiche norme di zona del territorio aperto</p>	
				<p><b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b></p>	<p><b>NO</b></p>

<b>VERIFICA DI COERENZA INTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PRG vigente	<b>DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE</b>  Il Comune di Lona Lases, non rientra nell’elenco dei “comuni turistici” di cui all’ art. 18 sexies della L.P. n 16/2005.  Il PRG vigente è stato comunque sottoposto ad opportuna verifica del dimensionamento residenziale.	La variante in oggetto non incide sul dimensionamento residenziale del PRG	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PGUAP	<b>PGUAP</b>		
	<b>CLASSE DI RISCHIO PREVALENTE R0 RISCHIO ASSENTE</b>	<b>RISCHIO GENERATO DALLA VARIANTE: R0 RISCHIO TRASCURABILE</b>	
	<b>CLASSE PREVALENTE DI PERICOLO: BASSA PERICOLOSITA’ GEOLOGICA</b>		
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>VERIFICA DI COERENZA ESTERNA</b>  Rispetto al quadro delineato dal PUP	<b>INVARIANTI</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non insiste sul sistema delle Invarianti del Piano urbanistico provinciale	<b>TUTELE PAESISTICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante ricade in area di Tutela Ambientale	
	<b>RETI ECOLOGICHE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in aree di protezione fluviale del PUP (ambiti fluviali del PGUAP)	<b>PIANO PROVINCIALE DI UTILIZZAZIONE DELLE SOSTANZE MINERARIE</b>  La porzione di territorio oggetto di variante non ricade all’interno del perimetro del Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerarie (art. 3 LP 24 ottobre 2006 n.7).	
		<b>EFFETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI</b>	<b>NO</b>
<b>ZONE DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA</b>		La porzione di territorio oggetto di variante non ricade in area di rispetto idrogeologico di sorgenti destinate al consumo umano.	



## 9. Processo di consultazione

L'articolo 31, comma 1, della L.P. 4 marzo 2008, n.1, così come modificato dalla L.P. 14 maggio 2014, n.3, dispone che per i piani regolatori e relative varianti, per i quali non sia già stato espresso il previsto parere provinciale, debba essere rinnovato l'iter di approvazione. In relazione a dette disposizioni, il **Commissario ad acta**, con specifico **Avviso di Protocollo n. 4481 dd. 22 agosto 2014**, pubblicato all'Albo comunale, sul sito web istituzionale e su di un quotidiano locale, ha reso noti gli obiettivi generali posti alla base della predisposizione del progetto di variante. Nel periodo di **trenta giorni** di pubblicazione dell'avviso, chiunque ha potuto presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi, così come previsto dalle disposizioni provinciali. L'Ufficio protocollo del Comune di Lona Lases ha registrato in proposito **n.14 proposte** che sono state esaminate dal Commissario ad acta e dal progettista del Piano.

Conseguentemente alla attuazione della delibera di prima adozione della **Variante 2014 al PRG di Lona Lases**, sono stati compiuti tutti gli adempimenti di natura amministrativa - burocratica, previsti dalle leggi vigenti. Dopo la **prima adozione** del Commissario ad acta, in sintonia con quanto stabilito dagli articoli 31, 32 e 33 della L.P.1/2008, la **Variante 2014 al PRG di Lona Lases**, è stata depositata a libera visione del pubblico negli uffici comunali per **sessanta giorni** consecutivi, previo avviso da pubblicarsi sul Bollettino Ufficiale della Regione e su di un quotidiano locale.

Chiunque **ha potuto** prendere visione del piano e presentare, entro il periodo di deposito, eventuali osservazioni. La legge consente infatti a qualsiasi persona, anche non direttamente interessata, di formulare osservazioni che costituiscano utile richiamo per l'Amministrazione alla miglior tutela del pubblico interesse.

## 10. Risultati della rendicontazione urbanistica

La presente rendicontazione urbanistica ha esaminato i contenuti della **Variante 2014 al PRG di Lona Lases** di adeguamento al nuovo PUP 2008 e ai provvedimenti attuativi della L.P. 4 marzo 2008, n.1 "Pianificazione urbanistica e governo del territorio", i suoi obiettivi e le azioni messe in atto; la verifica condotta ha evidenziato la coerenza sostanziale del PRG con gli obiettivi, le strategie, le invarianti e le cartografie del PUP.

In particolare:

- **nessuna delle varianti** previste produce **effetti diretti** sull'area "Rete Natura 2000" presente sul territorio di Lona-Lases, Sito di Importanza Comunitaria **IT3120049 "LONA LASES"** (ora **Zona Speciale di Conservazione**); la sola **variante n.2** (che prevede il transito della pista ciclo-pedonale in corrispondenza della viabilità comunale esistente) potrebbe avere **effetti indiretti** (da appurare **in sede progettuale con opportuna verifica sulla necessità di eventuali adempimenti di valutazione di incidenza**); in ogni caso **la variante n.2** non dovrà avere alcuna interferenza diretta con la Riserva naturale provinciale;
- **nessuna delle varianti** previste produce **effetti diretti e indiretti** sul sistema delle Invarianti del PUP; la sola **variante 28** prevede la trasformazione di 200 mq. di area agricola (non di pregio) del PUP, con effetti paesaggistici irrilevanti;
- **nessuna delle varianti previste** interferisce con le misure di tutela previste per l'edilizia tradizionale di montagna (soggetta alla normativa di zona del territorio aperto);
- le **varianti 03, 18 e 30** determinano un **rischio generato medio** in rapporto al PGUAP;
- le **varianti 01, 02, 04, 05, 06, 07, 08, 19, 20, 21, 25, 26, 27, 31, 41, 45 e 46** producono un **rischio generato trascurabile** in rapporto al PGUAP;
- tutte le altre **varianti** non producono rischio (**rischio generato assente**) in rapporto al PGUAP:

VARIANTE N.	RISCHIO GENERATO
01	RISCHIO TRASCURABILE
02	RISCHIO TRASCURABILE
03	RISCHIO MEDIO
04	RISCHIO TRASCURABILE
05	RISCHIO TRASCURABILE
06	RISCHIO TRASCURABILE
07	RISCHIO TRASCURABILE
08	RISCHIO TRASCURABILE
09	RISCHIO ASSENTE
10	RISCHIO ASSENTE

11	RISCHIO ASSENTE
12	RISCHIO ASSENTE
13	RISCHIO ASSENTE
14	RISCHIO ASSENTE
15	RISCHIO ASSENTE
16	RISCHIO ASSENTE
17	RISCHIO ASSENTE
18	RISCHIO MEDIO
19	RISCHIO TRASCURABILE
20	RISCHIO TRASCURABILE
21	RISCHIO TRASCURABILE
22	RISCHIO ASSENTE
23	RISCHIO ASSENTE
24	RISCHIO ASSENTE
25	RISCHIO TRASCURABILE
26	RISCHIO TRASCURABILE
27	RISCHIO TRASCURABILE
28	RISCHIO ASSENTE
29	RISCHIO ASSENTE
30	RISCHIO MEDIO
31	RISCHIO TRASCURABILE
32	RISCHIO ASSENTE
33	RISCHIO ASSENTE
34	RISCHIO ASSENTE
35	RISCHIO ASSENTE
36	RISCHIO ASSENTE
37	RISCHIO ASSENTE
38	RISCHIO ASSENTE
39a	RISCHIO ASSENTE

39b	RISCHIO ASSENTE
40	RISCHIO ASSENTE
41	RISCHIO TRASCURABILE
42	RISCHIO ASSENTE
43	RISCHIO ASSENTE
44	RISCHIO ASSENTE
45	RISCHIO TRASCURABILE
48	RISCHIO ASSENTE
49	RISCHIO ASSENTE
50	RISCHIO ASSENTE
51	RISCHIO ASSENTE
52	RISCHIO ASSENTE
53	RISCHIO ASSENTE
54	RISCHIO ASSENTE
55	RISCHIO ASSENTE
56	RISCHIO ASSENTE
57	RISCHIO ASSENTE
58	RISCHIO ASSENTE
59	RISCHIO ASSENTE
60	RISCHIO ASSENTE
61	RISCHIO ASSENTE
62	RISCHIO ASSENTE

- si rileva infine che solo **quattordici delle varianti in oggetto** ricadono al di fuori dell'area di Tutela Paesaggistico Ambientale:

**10, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44,**

L'analisi degli impatti attesi sull'ambiente ha quindi evidenziato che essi sono generalmente neutri e che i pochi aspetti di negatività hanno intensità molto bassa e comunque sono compensati da miglioramenti sostanziali in altri settori.