

INDICAZIONI GENERALI

Z403		CONFINE COMUNALE
Z504		PIANI DI LOTTIZZAZIONE P.L.C.
Z323		SORGENTI CAPTATE
Z602		AREE CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO
Z601		AREE CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO

PRESCRIZIONI PER IL TERRITORIO URBANIZZATO E URBANIZZABILE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

A101		PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI	art. 37		PERIMETRAZIONE CENTRI STORICI
B103		AREA RESIDENZIALE	art. 38		
C101		AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	art. 40		
		AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE	art. 44		TERRITORIO EXTRAURBANO
a c e b d		PRESCRIZIONE SPECIFICA IN CARTIGLIO PER LE AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE	art. 43		AREE A BOSCO
a) altezza max del fabbricato					AREE A PRATI E PASCOLI
b) indice di fabbricabilità territoriale e fondiario					AREE A ELEVATA INTEGRITÀ
c) tipologia					AREE AGRICOLE DI PREGIO
	- ammessa (fondo bianco)				AREE AGRICOLE
	- vietata (fondo nero)				AREE AGRICOLE DI RILEVANZA LOCALE
	- mono e/o bifamiliari				LAGHI
	- in linea e/o a schiera				FIUMI E TORRENTI
	- a blocco				CORSI D'ACQUA
d) manto di copertura					
T = tegole in cemento scure					
M = tegole marsigliesi					
C = coppi o tegole portoghesi					
L = lamiera					
e) lunghezza max dei fronti					
DIREZIONE DEL COLMO					
D201		AREA PER ATTIVITA' ALBERGHIERA	art. 45		

SERVIZI E INTERVENTI PUNTUALI

F201		AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE
F202		ATTREZZATURA SERVIZI CIVILI E AMMINISTRATIVE DI PROGETTO
F203		ATTREZZATURA SCOLASTICA E CULTURALE
F207		ATTREZZATURA SPORTIVA ALL'APERTO
F116		ATTREZZATURA TECNOLOGICA
F310		PARCO BALNEARE E TRAMPOLINO
H101		VERDE PRIVATO
F301		VERDE PUBBLICO
F303		VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

INTERVENTI PUNTUALI

G116		CINTURAZIONE ARBOREA
F801		AREA CIMITERIALE
G101		FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

D104		AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO DI INTERESSE LOCALE
art. 8		AREA PRODUTTIVA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO
D110		AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO E COMMERCIALI DI INTERESSE LOCALE
		AREA PRODUTTIVA E COMMERCIALE CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO
		PRESCRIZIONI SPECIFICHE IN CARTIGLIO PER LE AREE PRODUTTIVE (art.55) E PRODUTTIVE E COMMERCIALI (art.56)
		a) lotto minimo
		b) altezza max fabbricato
		c) rapporto di copertura
		d) tipologia
		○ - capannone
		▲ - tradizionale
		e) attività nociva vietata
		■ - lavorazione del porfido, attività chimiche
		* - attività di segagione dei materiali lapidei

INFRASTRUTTURE VIARIE E DI TRASPORTO

		VIABILITA' DI 3^ CATEGORIA	art. 70
F501		F409 - viabilità esistente	
F502		F410 - viabilità esistente da potenziare	
F503		F411 - viabilità nuova di progetto	
		○ - gallerie, ponti, viadotti, raccordi e svincoli stradali	art. 72
		⊗ - piazza di progetto	art. 52.b

		VIABILITA' LOCALE	art. 70
F601		F415 - esistente	
F602		F416 - da potenziare	
G103		FASCIA DI RISPETTO STRADALE	art. 71
F305		PARCHEGGIO PUBBLICO ESISTENTE	art. 73
H103		PARCHEGGIO PRIVATO ESISTENTE	art. 73.b
H104		PARCHEGGIO PRIVATO DI PROGETTO	art. 73.b
F447		F418 PERCORSI PEDONALI ESISTENTI	art. 74
F421		PERCORSI CICLO/PEDONALI DI PROGETTO	art. 74
F439		SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITÀ	art. 70

COMUNE DI LONA-LASES

Comunità Valle di Cembra

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE AI PROVVEDIMENTI ATTUATIVI DELLA L.P. 4 marzo 2008 n°1
(LEGGE URBANISTICA PROVINCIALE)**

AGOSTO 2015

CARTOGRAFIA URBANISTICA VARIANTE

LEGENDA

Il Commissario ad Acta	Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio
DELIBERA DI PRIMA ADOZIONE N. 01 DD. 31 OTTOBRE 2014	PARERE DEL SERVIZIO PER LA VERIFICA DI COERENZA RISPETTO AL P.U.P.: PRAT. n. 2077 - 11/15 dd. 05 febbraio 2015
DELIBERA DI SECONDA ADOZIONE N. 01 DD. 23 APRILE 2015	PRAT. n. 2077/18.2.2 - S013-2015-364608 dd. 13 luglio 2015
Il Tecnico	La Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO Dott. Arch. MANFREDI TALAMO ISCRIZIONE ALBO N. 272	